



## TERRENO URBANO CON

📍 Benalmadena Pueblo

**REF# R3737458 – 400.000€**



Dormit.



Baños



1900 m<sup>2</sup>  
Built



1370 m<sup>2</sup>  
Terreno

Suelo urbano embargado por el banco destinado a la construcción de hasta 22 viviendas unifamiliares o un edificio de dos plantas situado en el centro de Benalmádena Pueblo.

Esta parcela tiene un tamaño total de 1.370m<sup>2</sup> con una asignación de construcción de 1.900m<sup>2</sup> sobre el suelo y esto no incluye las áreas de patio y terraza.

Los muros de contención y los cimientos ya se han colocado a un gran costo, por lo que la mayor parte del trabajo preliminar ya está preparado.

La parcela tiene una orientación suroeste con vistas al mar y la costa de Benalmádena.

Con una ubicación ideal a poca distancia del centro de la ciudad, conexiones de transporte y a 20 minutos en coche del centro de Málaga, el terreno es una excelente oportunidad de inversión y desarrollo.



