



FINCA - CORTIJO CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R3699635 – 750.000€

IBI

200 €/AÑO



3

Dormit.



1

Baños



151 m²

Built



12021 m²

Terreno

La finca tiene 12.021 m² / 151 m² construidos. Con amplio porche y piscina privada.

La casa tiene tres dormitorios, un baño, cocina y amplio salón con chimenea.

Junto a la piscina, cocina-barbacoa. Debajo de la piscina encontramos un gran almacén de 50 m² con muchas posibilidades.

También tiene una pequeña granja debajo de un cobertizo de gallinas y conejos, así como un huerto

orgánico. La propiedad está rodeada de árboles frutales y olivos.

Destacamos que, además de la toma de agua municipal, cuenta con un pozo y un depósito de agua de más de 1.000 litros, preparado para levantar una planta justo encima del mismo.

La finca se puede dividir en dos, con posibilidad de construir otra casa en la mitad resultante.

Toda la propiedad tiene un sistema de riego automático.

Orientación sur y vistas completas tanto a la montaña como al mar, pudiendo divisar Gibraltar y la costa africana en días claros.

Está muy bien ubicado, a tan solo dos minutos del centro de Estepona, con acceso a colegios, supermercados y todo tipo de servicios.

La salida a la autovía es inmediata.

La propiedad está muy bien cuidada.

Se pone a la venta junto con todo el equipamiento agrícola y mantenimiento del mismo y se entrega totalmente amueblado.



