



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R3636497 – 767.415€



2

Dormit.



2

Baños



134 m²

Built



62 m²

Terrace

Nueva Promoción: Precios desde €595,400 a €874,800. [Dormitorios: 2 - 4] [Baños: 2 - 3] [Construidos: 105m² - 149m²].

VIVIR CON VISTA AL MAR con un perfecto equilibrio de actividad y tranquilidad.

- 1.- Complejo urbano a sólo 800m del hermoso centro de Estepona.
- 2.- Idealmente situado entre Marbella y Sotogrande con inmejorables vistas al Mar Mediterráneo, África y Gibraltar.
- 3.- Único con su elegante arquitectura y materiales orgánicos con jardines tropicales, flores y palmeras.
- 4.- Somos respetuosos con el medio ambiente porque la urbanización recoge el agua de lluvia y la reutiliza para el sistema de riego y el uso de luces led y paneles solares.
- 5.- Las 28 hectáreas de la urbanización tienen una entrada principal privada con seguridad 24h y cámaras

de vigilancia con servicio de conserjería.

6.- En el área de la piscina del Centro, hay una piscina temperada por paneles solares y un restaurante abierto todo el año como un punto de encuentro natural. Es posible comer una gran variedad de comidas.

7.- Se puede disfrutar de 2600 m2 de zona deportiva con escuela de padel y tenis y 1.000 m2 de gimnasio Reebok.

8.- En la parte sur de la urbanización otra zona de piscinas con un diseño "infinito" y asombrosas vistas panorámicas del Mar Mediterráneo.

9.- Otras actividades son posibles con Buggies, bicicletas eléctricas y zona de juegos, un lugar perfecto con increíbles beneficios para los niños

10.- Para los propietarios que quieran alquilar su propiedad y obtener una rentabilidad, el complejo ofrece un servicio de alquiler de vacaciones ubicado en la misma urbanización

