



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Mijas Costa

**REF# R3336136 – 1.200.000€**



5  
Dormit.



4  
Baños



422 m<sup>2</sup>  
Built



1129 m<sup>2</sup>  
Terreno



85 m<sup>2</sup>  
Terrace

Estupenda casa en una ubicación privilegiada a tan solo unos 10 minutos caminando del paseo marítimo de Fuengirola, y cerca de todos los servicios necesarios como centros comerciales, bares, restaurantes, transportes públicos, acceso a la autovía Málaga- Marbella-Cadiz, a 20 minutos del aeropuerto por la A-7 por un lado y con varias pistas de senderismo por la montaña por otro, con unas preciosas vistas al mar y a la montaña.

Con 422 m<sup>2</sup>, en los que se incluye una vivienda principal y otra secundaria construidas las dos de una sola planta, construidas en 2013, sobre una parcela de 1.129 m<sup>2</sup>; esta vivienda supone una oportunidad única, ya que prácticamente no existen propiedades de estas dimensiones y características tan cerca de la playa y de Fuengirola.

La CASA PRINCIPAL consta de una estupenda cocina abierta a un amplio salón con vistas y acceso a varias terrazas, zona de barbacoa, piscina y jardines. Y un amplio dormitorio principal con baño en suite, ducha, vestidor y terraza. Un segundo dormitorio con acceso a las terrazas de la vivienda, la piscina y el jardín. Y también dispone de un segundo cuarto de baño con ducha.

La SEGUNDA CASA tiene su propia entrada independiente y consta de 2 dormitorios, un baño con ducha, cocina americana y un pequeño salón con su propia chimenea y acceso a las terrazas y zonas de ocio. Es muy apropiada para invitados o para generar una fuente de ingresos muy importantes al ser muy atractiva para su alquiler vacacional.

También existe un PEQUEÑO APARTAMENTO individual completo DE 60 metros (salón, dormitorio, cocina y baño, terraza) junto a la piscina.

EN TOTAL SON 5 DORMITORIOS contando con el pequeño estudio y 3 cuartos de baño, zona de barbacoa, amplio jardín con piscina y vistas al mar.

El jardín de la casa nos ofrece otro lugar para el relax y el descanso, con una piscina de agua salada con jacuzzi incorporado a la misma desde donde se pueden disfrutar de las vistas al mar mientras nos bañamos, una zona de terraza en el jardín con varios árboles frutales que nos protegen del sol en los días de verano. En un lugar de encantador y con un microclima especial como es la Costa del Sol.

Esta casa es ideal como lugar de residencia o como inversión para alquiler, bien de larga duración o vacacional.



