



## VILLA - CHALET CON 7 DORMITORIOS

📍 La Cala de Mijas

**REF# R3270865 – 1.500.000€**



7

Dormit.



4

Baños



458 m<sup>2</sup>

Built



800 m<sup>2</sup>

Terreno

Villa impresionante en Torrenueva. Con acceso rápido y cómodo desde la autovía. Y a 15 minutos de la playa andando.

Si está buscando una villa con un estilo personal o algo para invertir, esta es la mejor opción.

Su estilo árabe y de indonesia la hace propia para hacer un pequeño hotel o un gimnasio/spa de lujo. Ya que en La Cala de Mijas no hay ninguno y es una muy buena opción. Tiene otros potenciales para crear distintos negocios.

Esta villa está dividida en 3 plantas. Primera, segunda y sótano.

En la primera planta encontramos dos salones grandes y muy luminosos. Un comedor bastante amplio y amueblado, con acceso a la cocina, que está sin estrenar y es completamente nueva. Electrodomésticos y muebles. Tiene acceso al jardín trasero. En esta misma planta también encontramos una habitación y un aseo. En el centro de la casa podemos encontrar un techo de unos 7 metros de alto, muy decorado y con ventanas donde entra mucha luz.

En la segunda planta tenemos 1 dormitorio con baño con bañera de hidromasaje. Y acceso a la terraza/solarium con vistas al mar. Tenemos otros 2 dormitorios y 1 baño. También con acceso a la terraza.

En la planta del sótano, tenemos 4 habitaciones y un baño, perfecto para un apartamento de invitados o casa de invitados. Se puede montar una cocina fácilmente. También está el garaje, con plaza para 3 coches. Podemos dejar 2 coches más fuera del garaje.

En el exterior tenemos jardines y una piscina con privacidad, ya que está rodeada de árboles y plantas y podemos disfrutar de nuestras horas de ocio sin que nadie nos moleste.

La propiedad está ubicada en una de las mejores zonas, es una zona tranquila y muy bien conectada. Está cerca de los supermercados y tiendas de Riviera del Sol.

Esta villa cuenta con cristales de seguridad, aire acondicionado centralizado en cada planta, para tener control en la planta que queramos y no tener todos los aires encendidos. Están instalando fibra óptica en la calle.

Respecto a la escayola de los techos/decoración, puede pintarse de blanco o quitarse (no es madera). Al igual que la escayola de las ventanas.

Si quiere montar un negocio exclusivo o negocio de lujo, recomendamos la visita a la propiedad.









