



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 4 DORMITORIOS

📍 San Pedro de Alcántara

REF# R3183823 – 1.250.000€

IBI

2600 €/AÑO

Basura

190 €/AÑO

Comunidad

5760 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



291 m²

Built



40 m²

Terrace

Dúplex de 4 dormitorios en 1ª línea de playa

Apartamento dúplex en primerísima línea de playa y rodeado de chiringuitos, restaurantes de lujo y toda clase de servicios, a corta distancia de Puerto Banús y Marbella centro. Consta en primera planta de hall, amplio salón comedor con cocina americana integrada totalmente equipada y amueblada, terraza con orientación sur y vistas al jardín y piscina del complejo, jardín privado, dos dormitorios, dos baños

completos y vestidor. En planta inferior (entrepanta) se encuentran dos dormitorios, baño completo, vestidor, zona de lavandería y sala de estar. La vivienda cuenta con aire acondicionado frío/calor, suelos de madera y radiantes en toda la casa y baños, armarios empotrados, persianas eléctricas, sala de juegos, etc. Garaje subterráneo para dos coches.

Situado en complejo cerrado y privado de lujo en primera línea de playa construido en tres alturas con 61 apartamentos en total, con seguridad 24 horas, con 6000 m2 de hermosos jardines excelentemente cuidados y piscina comunitaria tipo lago, con acceso directo a la playa desde la Urbanización





