



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Mijas

**REF# R3175432 – 1.250.000€**

IBI

1534 €/AÑO

Basura

142 €/AÑO



5

Dormit.



4

Baños



481 m<sup>2</sup>

Built



937 m<sup>2</sup>

Terreno

### FANTASTICA VILLA CON EXCELENTES CALIDADES EN MIJAS

En una urbanización cerrada y con unas inmejorables calidades se encuentra anclada esta villa. La vivienda esta distribuida en 2 plantas con semisótano, cocina exterior con barbacoa, piscina privada, parking cubierto y jardines.



La primera planta consta de un gran hall, 1 gran y luminoso salón comedor, 1 servicio para invitados, 1 gran cocina con electrodomésticos de marca con lavadero y despensa. Desde el salón comedor y cocina se accede directamente a una gran terraza y piscina con una orientación que le permite disfrutar de hermosos días soleados. La segunda planta esta distribuida en 3 amplios y luminosos dormitorios con baño en suite, 1 despacho y 1 gran vestidor. La planta sótano o semisótano es muy espaciosa, en la cual se puede construir un pequeño apartamento o sala de juegos si se desea, en misma planta accedemos a un dormitorio. La vivienda esta muy bien conectada y desde ella se accede directamente a la autopista, la cual nos lleva al aeropuerto de Málaga a tan solo 10 min y el pintoresco Mijas Pueblo y la playa a 5min. En sus alrededores podemos acceder a toda clase de servicios, restaurantes....Posee de una gran inversión debida a su ubicación.



