



VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R3121183 – 750.000€

IBI

795 €/AÑO

Basura

186 €/AÑO

Comunidad

600 €/AÑO



4

Dormit.



2.5

Baños



212 m²

Built



260 m²

Terreno



25 m²

Terrace

Magnífica villa en venta por debajo del precio de mercado, ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella!

Esta propiedad, mantenida en perfectas condiciones, es un hallazgo único, ya que tiene una excelente relación de valor-precio, en comparación con villas similares en el centro de Nueva Andalucía.

La villa cuenta con un jardín privado, así como acceso a un jardín comunitario y una piscina, compartida solo con otras cuatro residencias.

La planta baja consta de un salón muy amplio y luminoso con zona de comedor, que conecta con la terraza y el pasillo de entrada. En la misma planta también encontrará una cocina separada completamente equipada y un aseo para invitados.

El nivel superior contiene cuatro dormitorios grandes con armarios empotrados y dos baños completamente equipados. El dormitorio principal es muy amplio y tiene un baño en-suite.

La villa cuenta con un garaje subterráneo y un garaje cubierto, lo que permite un montón de espacio de estacionamiento y almacenamiento.

Esta propiedad es ideal como primera residencia o como casa de vacaciones, debido a su posición ventajosa, justo en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella.



