



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Elviria

**REF# R2924438 – 1.750.000€**

IBI

2263 €/AÑO

Basura

278 €/AÑO

Comunidad

336 €/AÑO



4

Dormit.



3.5

Baños



339 m<sup>2</sup>

Built



1000 m<sup>2</sup>

Terreno



80 m<sup>2</sup>

Terrace

Villa de lujo situada en el corazón de Cerrado de Elviria, cerca de la playa, restaurantes, bancos y otras facilidades. Esta encantadora villa está distribuida en dos plantas más un semi sótano con salida al exterior. Tiene suelos de terracota, parquet en el dormitorio principal y calefacción por suelo radiante en toda la casa.

La planta principal está distribuida con dos dormitorios, un cuarto de baño, un aseo, cocina totalmente equipada y un acogedor y luminoso salón que conduce a la terraza y zona de piscina. En la primera planta encontramos el dormitorio principal, un baño, un vestidor y una fantástica terraza con preciosas vistas al mar. En el semi sótano está el lavadero, un dormitorio con baño ensuite, y el garaje con espacio para dos coches.



