



## FINCA - CORTIJO CON 6 DORMITORIOS

📍 Casarabonela

REF# R2888972 – 5.300.000€

IBI

2395 €/AÑO



6

Dormit.



4

Baños



699 m<sup>2</sup>

Built



594599 m<sup>2</sup>

Terreno

Espectacular finca en Casarabonela con casa de invitados, cuadra, picadero y producción de olivos, aguacates, y árboles frutales varios. Se distribuye de la siguiente manera: Finca principal: Planta baja: Hall de entrada, cocina comedor independiente y amplio salón comedor con chimenea, 1 Dormitorios y 1 baño. Primera planta: 4 dormitorios y 2 baños completos (1 en suite) Casa de invitados: Salón con cocina, 1 dormitorio y 1 baño. Exterior: Amplios jardines, piscina, pérgola. Cuadras y picaderos para el cuidado y cría

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

de caballos, dos naves agrícolas, zona para criadero de aves y un lago. Propiedad en buenas condiciones con cinco pozos de agua y un manantial de agua mineral natural. Aguacates: 3 Hectáreas. Olivos: 10 Hectáreas (producción es de 1300L/año) 200 árboles frutales alrededor de la casa (naranjos, mandarina, níspero, limoneros, manzanos, perales, higueras, etc.) Producción de heno con empacadora manual. Parcela: 594.599m<sup>2</sup>. Construidos: 669m<sup>2</sup> incluida Casa de invitados: 76m<sup>2</sup>. Almacén/nave agrícola: 250m<sup>2</sup>. Piscina: 284m<sup>2</sup>. Cuadra y picadero 448m<sup>2</sup>. IBI: 2.395,03€ por año. Año construcción: 1998. Distancias: Servicios: 5,6km. Alora Centro: 8,8km. Pizarra: 9,1km. Aeropuerto de Málaga: 40,9km.



