



## VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 El Padron

**REF# R2573192 – 895.000€**

IBI

487 €/AÑO

Basura

198 €/AÑO



5  
Dormit.



3.5  
Baños



311 m<sup>2</sup>  
Built



1118 m<sup>2</sup>  
Terreno



33 m<sup>2</sup>  
Terrace

Situada a pocos minutos de todos los servicios, de la playa y del centro de Estepona, este maravilloso chalet individual de estilo rústico, sería la inversión ideal para aquellos que buscan una casa familiar y/o para veranear, situada a los pies de todos los servicios, de las playas y del centro de la ciudad .. etc.

La casa construida en 2 plantas, hace 20 años, propone impresionantes instalaciones y equipos; 5

dormitorios (2 de los cuales son en-suite), 3 amplios baños de mármol totalmente equipados + 1 aseo de invitados, varias grandes terrazas con vistas al mar y a las montañas, y un montón de instalaciones como: una piscina de buen tamaño, un jacuzzi al aire libre separado, un huerto, un montón de área de almacenamiento para herramientas y equipos, una gran leñera, dos comedores, uno para los comensales de noche y otro para los almuerzos, 2 salones con chimenea, 1 cocina totalmente equipada con acceso directo a la entrada de la propiedad, una sala de televisión, un lavadero, un patio cubierto con una gran terraza para almuerzos con zona de barbacoa, un inmenso trastero y hasta 1 de las habitaciones médicamente equipadas (perfecta para las personas mayores). Así como impresionantes vistas al mar y a las Mountain.

Esta propiedad está tantasticamente bien presentada y en perfectas condiciones, con grandes habitaciones y amplios baños, y totalmente preparada para aquellos que buscan una casa para vivir y/o para veranear.

El precio incluye un montón de espacio de estacionamiento dentro y fuera de la propiedad, y situada en una zona residencial muy tranquila, a sólo unos minutos de distancia de la ciudad de Estepona.

TAMBIEN TENEMOS TODAS Recomendación visionados para aquellos que buscan un tyeo maravillosa y encantadora de bienes situados en una excelente ubicación - A MUST SEE !!



