



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 La Duquesa

**REF# R2293160 – 1.900.000€**

IBI

3620 €/AÑO

Comunidad

996 €/AÑO



4

Dormit.



4

Baños



450 m<sup>2</sup>

Built



2530 m<sup>2</sup>

Terreno



300 m<sup>2</sup>

Terrace

LOCALIZACIÓN ESPECTACULAR. MAJESTUOSA VILLA, construida en dos niveles con materiales de gran calidad. Edificada en una increíble posición super privilegiada en el área del Golf La Duquesa. Rodeado por La Duquesa Golf y a tan solo 5 minutos de La Marina donde encontrara todo tipo de comercios y lugares de ocio. Muy privada y con una entrada terminando en cul- de -sac, orientada al sureste y sudoeste, la propiedad ofrece unas espectaculares vistas al mar, sobre el precioso jardín

privado, la piscina y el campo de golf. Ofrece cuatro dormitorios con la posibilidad de un quinto, suelos de madera, carpintería de madera tropical, aparcamiento cubierto para cuatro coches, y garaje cerrado para dos, piscina privada, jardín con una gran roca desde la que cae una preciosa cascada. La parcela tiene 2.530 metros cuadrados de terreno. Los interiores y exteriores son muy elegantes y perfectamente acabados. Visitarla es muy recomendable!!





