



VILLA - CHALET CON 6 DORMITORIOS

📍 El Rosario

REF# R2203067 – 1.895.000€

IBI

3029 €/AÑO

Basura

186 €/AÑO

Comunidad

6264 €/AÑO



6

Dormit.



8

Baños



800 m²

Built



1000 m²

Terreno



68 m²

Terrace

Esta impresionante villa de lujo se encuentra en la prestigiosa zona residencial de El Rosario, en Marbella Este. Con una calidad superior y acabados de lujo, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional.

Distribuida en 4 niveles, la villa cuenta con un sótano que alberga una sala de máquinas, una bodega, una sala de juegos y un dormitorio de invitados con baño, además de un garaje para 4 coches y una sala de

vestuario. La planta principal cuenta con 2 dormitorios, 2 salones en diferentes niveles, una amplia cocina y un espacioso hall de entrada. El nivel superior cuenta con 4 dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, y 2 terrazas, una con vistas al mar y otra con vistas a la montaña. En la última planta, encontramos un amplio estudio de 30m² que actualmente se utiliza como oficina y que ofrece acceso a una terraza de 15m² con vistas al mar.

Construida sobre una generosa parcela de 1000m², esta villa de 800m² ofrece un amplio espacio para disfrutar de un exquisito jardín de 800m². Es el escenario perfecto para relajarse al aire libre, disfrutar del sol y organizar reuniones sociales.

La ubicación de esta villa es ideal, en una zona residencial tranquila pero cercana a todas las comodidades. Los residentes podrán disfrutar de la privacidad y la tranquilidad, mientras que las playas, los restaurantes, los campos de golf y los centros comerciales se encuentran a poca distancia en coche.

En resumen, esta villa de lujo de El Rosario es un verdadero paraíso para aquellos que buscan vivir en un entorno exclusivo y disfrutar de todas las comodidades y el lujo que Marbella tiene para ofrecer.



