



DOPPELHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 New Golden Mile

REF# R5429650 – 1.950.000€

Wohngeld

4200 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3

Bäder



209 m²

Built



150 m²

Bauland



50 m²

Terrace

Einzigartiges Strandhaus – Außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit Eine seltene Gelegenheit, ein vollständig renoviertes Strandhaus in erster Meereslinie in der begehrten Wohngegend El Presidente zu erwerben – mit direktem Strandzugang und nur 100 Meter vom renommierten Salduna Beach entfernt. Gelegen in einer etablierten und hervorragend gepflegten Strandanlage mit niedrigen Gemeinschaftskosten, bietet diese außergewöhnliche Immobilie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer bis hin nach

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Gibraltar und Afrika. Das Haus verfügt über 3 großzügige Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein separates Gäste-WC, einen Hauswirtschaftsraum sowie ca. 200 m² elegante Wohnfläche. Die nach Süden ausgerichteten Terrassen und der private Garten schaffen die perfekte Umgebung für das Leben im Freien und bieten ausreichend Platz für den Bau eines privaten Pools. Weitere Ausstattungsmerkmale: * Direkter Zugang zum Strand * Geschlossene Privatresidenz mit privaten Parkplätzen * Komplett renoviert * Panoramischer Meerblick * Großzügige Terrassen & gepflegte Gartenanlagen * Klimaanlage und Heizung im gesamten Haus * Elektrische Rollläden in allen Räumen * Highspeed-Glasfaserinternet * Überwachtes Alarmsystem & per Smartphone steuerbare Sicherheitskameras * Gemeinschaftssauna & Außentoilette * 2 Gemeinschaftspools / Kinder- und Erwachsenenpools Eine außergewöhnliche Immobilie direkt am Meer und eine hervorragende Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol.



