



## DOPPELHAUS MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 San Luis de Sabinillas

REF# R5422303 – 445.000€



4

Schlafzimmer



3

Bäder



189 m<sup>2</sup>

Built



29 m<sup>2</sup>

Terrace

Reihenhaus mit Meer- und Bergblick in Princesa Kristina – San Luis de Sabinillas Wir bieten dieses herrliche Reihenhaus in der exklusiven privaten Wohnanlage Princesa Kristina zum Verkauf an, einer ruhigen und verkehrsgünstig gelegenen Wohngegend, nur 5 Autominuten von den Stränden von San Luis de Sabinillas und dem Hafen von La Duquesa entfernt. Die bezugsfertige Immobilie besticht durch ihre Geräumigkeit, Helligkeit und den herrlichen Blick auf das Meer und die Berge. Sie verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, 3 Badezimmer, ein großzügiges Wohnzimmer mit Kamin, eine funktionale Küche und mehrere Außenterrassen, auf denen Sie das ganze Jahr über das Klima der Costa del Sol genießen können. Zu den Ausstattungsmerkmalen zählen die Vorinstallation für eine Klimaanlage im gesamten Haus, Deckenventilatoren, elegante Marmorböden und eine Marmortreppe, Doppelverglasung, eine Solaranlage für Warmwasser sowie ein gemütlicher Außenhof, der sich perfekt für Familienfeiern oder entspannte

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Momente eignet. Die Immobilie verfügt über einen geräumigen Keller sowie die Möglichkeit einer privaten Garage und eine große Terrasse, von der aus man den unverbauten Blick auf die Naturlandschaft und das Mittelmeer genießen kann. Das Haus liegt in einer Wohnanlage mit privatem Gemeinschaftspool und gepflegten Gemeinschaftsbereichen und bietet die perfekte Kombination aus Ruhe, Komfort und Nähe zu allen Dienstleistungen, Geschäften, Golfplätzen und Freizeitangeboten der Umgebung. Eine hervorragende Gelegenheit sowohl als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Kapitalanlage.



