



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Riviera del Sol

REF# R5395720 – 339.000€

Wohngeld

804 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



125 m²

Built



14 m²

Terrace

Wir präsentieren Ihnen diese traumhafte 125 m² große Wohnung in der exklusiven Urbanisation Riviera del Sol in Mijas Costa. Diese Wohnung im zweiten Stock ist ein wahres Schmuckstück und bietet einen atemberaubenden Panoramablick aufs Meer. Sie befindet sich in unmittelbarer Nähe des renommierten Golfplatzes Miraflores. Dank der Südausrichtung ist die Wohnung den ganzen Tag über lichtdurchflutet. Die

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1^a Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Immobilie verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine separate Küche mit Trockenbereich. Ein besonderes Highlight ist die 14 m² große, überdachte Terrasse – perfekt zum Entspannen oder für ein Essen unter freiem Himmel. Zur Wohnung gehören ein privater Parkplatz (26 m²) und ein Abstellraum (8 m²), jeweils mit separatem Grundbucheintrag für mehr Komfort und Sicherheit. Weitere Annehmlichkeiten sind eine Klimaanlage (warm/kalt), ein barrierefreier Aufzug und die Gemeinschaftseinrichtungen mit wunderschönen, gepflegten Gärten und zwei erfrischenden Swimmingpools für Groß und Klein. Eine ideale Lage, ob als Hauptwohnsitz oder strategische Investition an der begehrten Costa del Sol. Gerne vereinbaren wir einen unverbindlichen Besichtigungstermin. Gemäß Dekret 218-2005 der andalusischen Regionalregierung vom 11. Oktober weisen wir darauf hin, dass der angegebene Preis die gesetzlich vorgeschriebenen Nebenkosten für den Immobilienerwerb (Grunderwerbsteuer bzw. Mehrwertsteuer, Notargebühren, Grundbuchgebühren und Verwaltungsgebühren) nicht beinhaltet. Die Angaben dienen lediglich der Information und sind nicht vertraglich bindend. Das Angebot ist freibleibend und kann Fehler, Preisänderungen, Auslassungen, Verfügbarkeit und/oder die Rücknahme vom Markt ohne vorherige Ankündigung beinhalten.





