



## PENTHOUSE MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Reserva de Marbella

**REF# R5383078 – 359.000€**

IBI

586 €/JAHR

Müll

92 €/JAHR

Wohngeld

2148 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



116 m<sup>2</sup>

Built



58 m<sup>2</sup>

Terrace

Entdecken Sie dieses wunderschön gestaltete Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in einer der begehrtesten Gegenden von La Reserva de Marbella, nur wenige Minuten von Cabopino, Elviria und einigen der schönsten Strände der Costa del Sol entfernt. Eingebettet in üppige tropische Gärten verfügt die Wohnanlage über einen großzügigen, komplett renovierten Poolbereich, der ausschließlich von nur zwei Wohnblöcken in einer sicheren, geschlossenen Anlage genutzt wird und eine ruhige und private

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1<sup>a</sup> Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Atmosphäre schafft, ideal sowohl für das dauerhafte Wohnen als auch für erholsame Ferien. Das Penthouse bietet eine großzügige, nach Westen ausgerichtete Terrasse mit herrlichem Meerblick und ausgezeichneter Nachmittags- und Wintersonne, perfekt für Mahlzeiten im Freien und ganzjährigen Genuss. Im Obergeschoss bietet eine spektakuläre private Dachterrasse einen außergewöhnlichen Raum für Geselligkeit, zum Sonnenbaden oder sogar für die Installation eines Whirlpools, um sich Ihren ganz persönlichen Rückzugsort unter dem mediterranen Himmel zu schaffen. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein privater Garagenplatz und ein Abstellraum, die beide im Preis inbegriffen sind. Ein warmes und einladendes Zuhause in unschlagbarer Lage – perfekt als Hauptwohnsitz, Feriendomizil oder Investitionsmöglichkeit.



