



## PENTHOUSE MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Los Arqueros

REF# R5379073 – 385.000€

Müll

18 €/JAHR

Wohngeld

1140 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



110 m<sup>2</sup>

Built



10 m<sup>2</sup>

Terrace

Exquisites Luxusapartment mit Panoramablick auf Meer und Golf in El Alto, Los Arqueros, Benahavis. Erleben Sie den Inbegriff des Lebens an der Costa del Sol in diesem atemberaubenden Luxusapartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, das perfekt in der prestigeträchtigen Wohnanlage El Alto, Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavis, gelegen ist. Diese Immobilie bietet eine unwiderstehliche Mischung aus andalusischem Charme und modernem Komfort und bietet einen atemberaubenden Blick auf das

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Mittelmeer, üppige Täler und unberührte Golfplätze. Dieses auf dem internationalen Markt sehr gefragte Zuhause bietet einen unvergleichlichen Lebensstil voller Freizeit, Sicherheit und Eleganz. Die Immobilie: Treten Sie ein in einen wunderschön proportionierten Wohnbereich, der sowohl für Entspannung als auch für Unterhaltung konzipiert wurde. Der weitläufige Wohn- und Essbereich schafft ein gemütliches Ambiente. Angrenzend befindet sich eine geräumige, voll ausgestattete Küche mit klaren weißen Schränken, edlen Holzarbeitsplatten und modernen Geräten – perfekt für den Hobbykoch. Die Immobilie bietet zwei großzügige Schlafzimmer und zwei makellose Badezimmer (mit einer eleganten ebenerdigen Dusche und einer entspannenden Badewanne). Die spektakuläre Master-Suite ist ein wahrer Zufluchtsort, komplett mit Einbauschränken und Meerblick, der es Ihnen ermöglicht, jeden Tag mit der Schönheit der Mittelmeerküste aufzuwachen. Outdoor-Oase: Das Kronjuwel dieser Wohnung ist die private überdachte Terrasse. Eingerahmt von wunderschönen rustikalen Holzbalken bietet diese Oase im Freien den ultimativen Rahmen für Mahlzeiten im Freien, die Unterhaltung von Gästen oder einfach nur zum Genießen des Morgenkaffees, während Sie die beeindruckende, erhöhte Aussicht über die andalusische Landschaft bis hinunter zum Meer genießen. Fünf-Sterne-Annehmlichkeiten und der Los Arqueros-Lebensstil: In El Alto zu leben bedeutet exklusiven Zugang zu einem makellosen Gemeinschaftspool, der scheinbar mit dem umliegenden Golfplatz verschmilzt. Vor Ihrer Haustür haben Sie Zugang zu den erstklassigen Annehmlichkeiten des Los Arqueros Country Club. • Golf & Sport: Ein 18-Loch-Meisterschaftsgolfplatz, erstklassige Tennisplätze und ein voll ausgestatteter Pro Shop. • Elite Fitness Center: Hochmoderne Finesseinrichtungen mit speziellen Cardio-Zonen, einem Hochleistungs-Cross-Fit-Bereich, einem immersiven Spin-Studio und einem ruhigen Yoga-Raum. • Unterhaltung & Gastronomie: Ein lebhaftes Clubhaus mit einer stilvollen Bar, einem sonnigen Terrassenrestaurant, einer hauseigenen Bowlingbahn und einem modernen Spielzimmer mit Billardtischen. Hauptmerkmale: • Standort: El Alto, Los Arqueros, Benahavis (Costa del Sol) • Immobilientyp: Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern • Aussicht: Spektakulärer Panoramablick auf das Meer, den Golfplatz und die Berge • Küche: Voll ausgestattet mit erstklassigen Oberflächen • Extras: Private Garage inbegriffen • Sicherheit: 24-Stunden-Sicherheit in einer geschlossenen Wohnanlage für absolute Sorgenfreiheit • Gemeinschaft: Makellose Gemeinschaftspools und gepflegte Gärten Das Fazit: Egal, ob Sie einen luxuriösen dauerhaften Wohnsitz, ein bezugsfertiges Feriendomizil oder ein hochlukratives Anlageobjekt suchen, dieses Apartment in El Alto überzeugt auf ganzer Linie. Immobilien dieses Kalibers in Los Arqueros bleiben nicht lange auf dem Markt. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihre private Besichtigung zu vereinbaren und sich Ihr Stückchen Paradies an der Costa del Sol zu sichern.



