



## DOPPELHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Sotogrande

REF# R5365027 – 1.095.000€



3

Schlafzimmer



3

Bäder



173 m<sup>2</sup>

Built



57 m<sup>2</sup>

Bauland



70 m<sup>2</sup>

Terrace

Prächtiges Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern in der Marina von Sotogrande. Dieses Anwesen befindet sich in einer der exklusivsten Wohngegenden von Sotogrande, nur 2 Gehminuten vom Strand entfernt, mit direktem Zugang zu den Liegeplätzen der Marina und in unmittelbarer Nähe zu Restaurants, Strandbars und Geschäften. Die Lage macht es besonders attraktiv für Wassersportler, Tennis- und Padelspieler sowie Golfer. Nur 20 km vom Flughafen Gibraltar und 95 km vom Flughafen Málaga entfernt, ist es ideal als Hauptwohnsitz oder Zweitwohnsitz. Das nach Südwesten ausgerichtete Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Eingangshalle, die in das große Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zum großen, privaten Garten führt. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige, voll ausgestattete Küche mit Zugang zu einer Veranda, die wiederum mit dem Garten verbunden ist. Im Erdgeschoss befindet sich eines der drei Schlafzimmer. Dieses geräumige Schlafzimmer

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

verfügt über einen großen Einbauschränk und ein eigenes Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere große Schlafzimmer mit geräumigen Einbauschränken und großzügigen Badezimmern en suite. Eines dieser Schlafzimmer bietet direkten Zugang zum Solarium. Zum Anwesen gehören ein großer privater Parkplatz am Eingang für zwei Autos sowie der Zugang zu einem wunderschön gepflegten Gemeinschaftsgarten und einem Swimmingpool. Eine einmalige Gelegenheit, den Luxus des Wohnens am Meer zu genießen! Wir empfehlen Ihnen dringend eine Besichtigung.







