



DOPPELHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Riviera del Sol

REF# R5344318 – 599.000€



3

Schlafzimmer



2

Bäder



131 m²

Built



110 m²

Bauland



31 m²

Terrace

NEUBAU (2025) DOPPELHAUS IN REVIERA DEL SOL Dieses 2025 neu erbaute Doppelhaus in Riviera Del Sol besticht durch seine hervorragende Lage. Das Haus wurde im Dezember 2025 fertiggestellt und erstreckt sich über zwei Etagen. Es verfügt über einen kleinen Garten (110 m²) und einen privaten Parkplatz für zwei Autos. Im Obergeschoss befinden sich eine Eingangshalle, ein Gäste-WC, eine Küche und ein Wohnzimmer mit teilweise Meerblick. Angrenzend an das Wohnzimmer liegt eine 24 m² große, sonnige Südterrasse. Vom Wohnzimmer führt eine breite, geradlinige Treppe ins Untergeschoss. Dort befinden sich eine geräumige Eingangshalle mit separatem Zugang zum Garten, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Ein Badezimmer ist mit einer Badewanne, das andere mit einer Duschkabine ausgestattet. Es gibt außerdem einen großen Abstellraum mit Wasser- und Abwasseranschluss sowie Stromanschluss für Waschmaschine und Trockner. Auch für Staubsauger etc. ist

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1^a Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Platz. Vom Flur im Erdgeschoss gelangt man in den Garten mit einer kleineren, überdachten Terrasse (9 m²) und einem 110 m² großen Garten. Zusätzlich stehen Ihnen ein Gemeinschaftspool, ein Coworking-Bereich und ein Fitnessstudio zur Verfügung. Ein Kinderspielplatz ist ebenfalls vorhanden. Der Strand ist ca. 2,7 km entfernt.



