



PENTHOUSE DUPLEX MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Torre del Mar

REF# R5338831 – 595.000€

IBI

816 €/JAHR

Wohngeld

1476 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



146 m²

Built

Penthouse mit Panoramablick auf das Meer – Torre del Mar 3 Schlafzimmer · 2 Badezimmer · 2 Terrassen · Solarium · Pool · Padelplatz · 2 Garagenstellplätze · Abstellraum Wunderschönes Penthouse nur wenige Schritte vom Strand entfernt im charmanten Torre del Mar, mit beeindruckendem Panoramablick auf das Meer und großzügigen Außenflächen. Diese helle und moderne Wohnung im fünften Stock überzeugt durch Privatsphäre, viel Tageslicht und einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Die offene

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Küche ist harmonisch mit dem Wohnbereich verbunden und schafft eine einladende, kommunikative Atmosphäre – ideal für den Alltag und zum Empfangen von Gästen. Die Immobilie verfügt über drei Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, während sich die beiden weiteren Schlafzimmer ein stilvolles Badezimmer mit Dusche teilen. Die Hauptterrasse erstreckt sich über zwei Seiten der Wohnung und bietet sowohl überdachte als auch offene Bereiche – perfekt zum Essen, Entspannen oder um dank der Südwestausrichtung den ganzen Tag die Sonne zu genießen. Im Obergeschoss befindet sich ein privates Solarium mit atemberaubender Aussicht – ideal für einen Grillbereich, einen Jacuzzi oder einfach zum Genießen des mediterranen Lebensstils. Im Untergeschoss stehen zwei Garagenstellplätze sowie ein großzügiger Abstellraum zur Verfügung, perfekt für Golf- oder Skiausrüstung. Die geschlossene Wohnanlage bietet einen gepflegten Poolbereich mit separaten Becken für Erwachsene und Kinder sowie einen Padelplatz für einen aktiven Lebensstil. Nur wenige Gehminuten vom Strand, Supermärkten, Restaurants und allen Annehmlichkeiten entfernt. Torre del Mar ist eine lebendige Küstenstadt, die das ganze Jahr über Leben bietet, nur 30 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt, und verbindet authentischen andalusischen Charme mit modernem Komfort. Eine rundum komplette Immobilie mit hohem Lebensqualitätsfaktor und ausgezeichnetem Potenzial für Vermietung oder Investition.





