



REIHENHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

REF# R5338681 – 665.000€

IBI

670 €/JAHR

Müll

120 €/JAHR

Wohngeld

1404 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2.5

Bäder



120 m²

Built



45 m²

Terrace

Geräumiges Reihenhaus für Familien in Top-Strandlage – Estepona Dieses großzügig geschnittene Reihenhaus für Familien liegt ideal westlich des Hafens und nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt und bietet eine außergewöhnliche Kombination aus Komfort, Platz und praktischer Lage. Die Immobilie ist nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt und in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen – perfekt für dauerhaftes Wohnen und Ferientaufenthalte. Das Haus empfängt Sie mit einem hellen, auf zwei Ebenen

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

angelegten Wohn- und Essbereich, der ein offenes und charmantes Ambiente schafft. Die halboffene, voll ausgestattete Küche bietet viel Platz zum Kochen und für gesellige Stunden. Vom Wohnbereich aus gelangen Sie direkt auf eine private Terrasse mit eingebautem Grill – ideal für Mahlzeiten im Freien. Ein Gäste-WC befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Doppelschlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, während sich die anderen Schlafzimmer ein modernes Familienbad teilen. Beide Badezimmer wurden kürzlich hochwertig renoviert. Das Untergeschoss verfügt über einen außergewöhnlich großen Raum, der derzeit nur von außen zugänglich ist und fantastisches Potenzial für eine Integration in das Haupthaus bietet – ideal als Spielzimmer, Fitnessraum oder zusätzlicher Wohnraum. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein privater Parkplatz, Gästeparkplätze innerhalb der Anlage und die Nutzung eines gepflegten Gemeinschaftspools inmitten einer schön angelegten Gartenanlage. eihenhaus Stadthaus, Estepona, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2.5 Badezimmer, Gebaut 0 m². Lage : Strandseite, Nähe Hafen, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Gut. Pool : Gemeinschaftlich. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin. Aussicht : Garten. Merkmale : Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Abstellraum, Bad en Suite, Doppelverglasung, Keller. Möbel : Unmöbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich. Parkmöglichkeit : Privat. Kategorie : Luxus, Weiterverkauf.



