



REIHENHAUS MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 Manilva

REF# R5336257 – 799.000€

IBI

800 €/JAHR

Wohngeld

3672 €/JAHR



4

Schlafzimmer



3

Bäder



160 m²

Built



86 m²

Terrace

Elegantes Stadthaus mit Panoramablick auf das Meer! Entdecken Sie außergewöhnliches Wohnen in diesem atemberaubenden Stadthaus in der begehrten Wohnanlage, von der aus sich ein atemberaubender Panoramablick über das Mittelmeer bis nach Gibraltar und zu den Atlasbergen in Marokko erstreckt. Dieses Haus wurde für Komfort, Privatsphäre und modernes mediterranes Wohnen konzipiert und bietet die perfekte Balance zwischen Ruhe und Annehmlichkeiten. Ideal gelegen in einer ruhigen, natürlichen

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Umgebung, ist die Immobilie nur wenige Minuten vom Strand, lokalen Geschäften, Restaurants und dem renommierten Yachthafen von Sotogrande entfernt, während die lebhafte Stadt Estepona nur eine 15-minütige Autofahrt entfernt ist. Als eines der schönsten Häuser in der Anlage verfügt dieses geräumige Stadthaus über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, die durchdacht auf mehrere Ebenen verteilt sind. Eine private Garage mit Platz für zwei Autos bietet direkten Zugang zum Haus und zu einem ausgebauten Keller, der reichlich Stauraum und Vielseitigkeit bietet. Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem hellen Eingangsbereich, der zu einer maßgeschneiderten, offenen Designerküche mit modernsten Geräten führt. Der elegante Wohn- und Essbereich öffnet sich zu einer nach Süden ausgerichteten Terrasse und einem privaten Garten, wo Sie den ganzen Tag über Sonnenschein genießen und an Ihrem eigenen Infinity-Pool entspannen können, während Sie den unverbauten Meerblick genießen. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, darunter eine luxuriöse Master-Suite mit eigenem Bad sowie zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein modernes Badezimmer teilen. Das oberste Stockwerk ist einem vierten Schlafzimmer mit eigenem Bad gewidmet, sowie einen begehbaren Kleiderschrank und Zugang zu einer spektakulären Dachterrasse – ideal für gesellige Anlässe oder einfach nur, um den atemberaubenden Blick auf die Küste zu genießen. Die Bewohner dieser Wohnanlage profitieren zudem von hervorragenden Gemeinschaftseinrichtungen, darunter ein Swimmingpool, ein Paddle-Tennisplatz und ein Kinderspielplatz. Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem luxuriösen Feriendomizil oder einem ständigen Wohnsitz an der Costa del Sol sind – dieses außergewöhnliche Stadthaus bietet einen unvergleichlichen Lebensstil, geprägt von Geräumigkeit, Aussicht und der Schönheit des Mittelmeers.







