



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Fuengirola

REF# R5335243 – 388.000€

IBI

260 €/JAHR

Wohngeld

972 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



90 m²

Built



15 m²

Terrace

Im Herzen des lebendigen Viertels Los Boliches in Fuengirola präsentieren wir Ihnen diese prächtig renovierte Wohnung mit großzügigen 90 m² Wohnfläche. Nur 300 Meter von der Strandpromenade und dem Strand entfernt, bietet diese helle, nach Westen ausgerichtete Wohnung zudem einen unverbaubaren Blick auf das medizinische Zentrum und das Mijas-Gebirge. Sie verfügt über drei einladende Schlafzimmer,

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1^a Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

darunter zwei Doppelzimmer, alle mit Einbauschränken, die sich harmonisch in die modernen Innentüren einfügen. Die große, separate Küche wurde komplett modernisiert und lässt keine Wünsche offen, während die beiden Badezimmer in einem modernen Stil gehalten sind. Genießen Sie das mediterrane Klima auf Ihrer geräumigen, geschlossenen Terrasse mit Lumon-Rollos – ideal für jede Jahreszeit. Diese Residenz bietet außerdem eine Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion in allen Räumen sowie barrierefreie Einrichtungen wie einen Aufzug und Rampen. Zu den großzügigen Gemeinschaftsbereichen gehören ein Swimmingpool und gepflegte Gärten. Die Lage ist außergewöhnlich: Umgeben von Mercadona-Supermärkten, in unmittelbarer Nähe von Grund- und weiterführenden Schulen und mit hervorragender Anbindung an Bahn und Autobahn, wodurch die gesamte Costa del Sol schnell erreichbar ist. Gerne vereinbaren wir einen unverbindlichen Besichtigungstermin. Gemäß Dekret Nr. 218-2005 der Regionalregierung von Andalusien vom 11. Oktober weisen wir darauf hin, dass der angegebene Preis die gesetzlich vorgeschriebenen Kosten für den Immobilienerwerb (z. B. Grundbuchgebühren, Mehrwertsteuer, Notargebühren, Grundbuchgebühren und Verwaltungsgebühren) nicht beinhaltet. Die Angaben sind unverbindlich und haben keine Vertragsbindung. Irrtümer und Änderungen vorbehalten.





