



VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

REF# R5333590 – 3.685.000€

IBI

1553 €/JAHR

Müll

186 €/JAHR



4

Schlafzimmer



4.5

Bäder



241 m²

Built



855 m²

Bauland



146 m²

Terrace

Wunderschön renovierte eingeschossige Villa im Herzen von Nueva Andalucía, nur wenige Minuten vom renommierten Golfplatz Los Naranjos entfernt. Entwickelt und entwickelt von Casas Fintech, verbindet diese exquisite 4-Zimmer-Residenz mediterrane Eleganz mit modernem Komfort und Design. Auf einem üppigen, erhöhten Grundstück gelegen, bietet es eine private, ruhige Lage mit atemberaubendem Blick über das Tal bis zum Meer, alles in der Nähe von Marbellas besten Golf-, Restaurants- und Strandziele. Treten Sie nach
VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es
D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

innen, um eine beruhigende Palette von natürlichen Tönen zu entdecken, die gewölbten Decken zu ertragen, und ein offenes Layout, das den Wohnbereich nahtlos mit einer eleganten, modernen Küche und Essbereich verbindet. Jedes Detail wurde durchdacht betrachtet – von den hochwertigen Geräten und benutzerdefinierten Möbeln bis zur Umgebungsbeleuchtung und raffinierten Oberflächen. Expansive bodendeckende Glastüren überfluten die Innenräume mit natürlichem Licht und öffnen sich auf eine geräumige Terrasse mit einer versenkten Lounge, einer Außenküche und einem dramatischen Infinity-edge-Pool, der über der Landschaft zu schwimmen scheint. Die Außenräume sind ebenso beeindruckend, mit gepflegten Gärten und mehreren alfresco Wohnbereichen, die ideal für Unterhaltung oder Entspannung in völliger Privatsphäre sind. Eine Dachterrasse bietet einen Panoramablick, während ein ruhiger Innenhof mit einem Wasser Feature eine friedliche Flucht bietet. Im Inneren werden vier großzügige Schlafzimmer – darunter eine ruhige Master-Suite mit direktem Zugang zum Garten – durch luxuriöse Annehmlichkeiten ergänzt, die ein perfektes Gleichgewicht zwischen anspruchsvollem Wohn- und entspannten Küsten Charme in einem der begehrtesten Viertel von Marbella schaffen.







