



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

REF# R5325421 – 929.900€

IBI

700 €/JAHR

Müll

120 €/JAHR

Wohngeld

3576 €/JAHR



3
Schlafzimmer



2
Bäder



283 m²
Built

Brandneu und gerade fertiggestellt, befindet sich diese außergewöhnliche Residenz mit Meerblick perfekt gelegen neben dem Las Mesas Park in Estepona, nur 2–3 Minuten mit dem Auto oder etwa 10 Minuten zu Fuß zum Yachthafen, Strand, Restaurants, Cafés und Stadtzentrum. Wunderschön gestaltet für einen entspannten Küstenlebensstil, kombiniert die Wohnung elegante moderne Innenräume mit mühelosem

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | mfo@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Innen-Außen-Wohnen. Helle offene Wohnbereiche führen direkt auf eine beeindruckende übergroße private Terrasse – ein herausragendes Merkmal des Hauses und eine außergewöhnliche Erweiterung des Wohnraums. Geschaffen für lange sonnige Tage und warme Abende bietet die Terrasse großzügigen Platz zum Entspannen, Essen, Unterhalten und ganzjährigen Genießen, ergänzt durch offenen Meerblick und ruhige grüne Umgebung. In einer neu fertiggestellten Premium-Anlage gelegen, genießen die Bewohner exklusive Resort-Annehmlichkeiten wie Erwachsenen- und Kinderpools, voll ausgestattetes Fitnessstudio, Sauna und gepflegte Gartenanlagen. Privater Garagenstellplatz und separater Abstellraum inklusive. Stilvoll und zugleich mühelos – ideal als Hauptwohnsitz, eleganter Feriensitz oder erstklassige Investition in einer der begehrtesten neuen Lagen Esteponas. Merkmale Brandneu / gerade fertiggestellt Schöner Meerblick Neben dem Las Mesas Park Außergewöhnliche große private Terrasse Erwachsenen- und Kinderpools Voll ausgestattetes Fitnessstudio Sauna Privater Garagenstellplatz Privater Abstellraum Aufzug 10 Minuten zu Fuß zum Hafen & Strand Nahe Geschäften, Gastronomie & Annehmlichkeiten Ideal als Wohnsitz, Ferienimmobilie oder Investition Moderner mediterraner Luxus mit Meerblick, Resort-Annehmlichkeiten und einer der lifestyle-orientiertesten Lagen Esteponas.



