



REIHENHAUS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 La Cala

REF# R5315287 – 435.000€

IBI

445 €/JAHR

Müll

120 €/JAHR

Wohngeld

1416 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



105 m²

Built



12 m²

Terrace

Ausgezeichnete Gelegenheit! Wunderschönes Reihenhaus mit spektakulärem Meer- und Bergblick. Das Anwesen befindet sich in der begehrten Urbanisation Terrazas de Calamijas, nur wenige Minuten von La Cala entfernt. Dieses charmante Reihenhaus erstreckt sich über drei Etagen: Im Erdgeschoss befindet sich eine einladende Terrasse am Eingang. Links davon liegt die komplett renovierte, moderne und voll ausgestattete Küche. Außerdem gibt es ein schönes Wohnzimmer und ein Gäste-WC. Über eine Treppe

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

gelangt man in den ersten Stock, wo sich eine elegante Eingangshalle mit Zugang zu zwei Schlafzimmern befindet: Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein großzügiges Badezimmer en suite, einen beeindruckenden begehbaren Kleiderschrank und eine schöne Terrasse mit atemberaubender Aussicht. Das zweite Schlafzimmer ist sehr geräumig und hell und bietet direkten Zugang zum Badezimmer. Durch einen Umbau und eine Erweiterung wurde schließlich ein drittes Stockwerk geschaffen, in dem sich ein kleines Arbeitszimmer/Büro befindet, das auch als drittes Schlafzimmer genutzt werden kann. Im Preis inbegriffen ist ein privater Parkplatz innerhalb der Anlage. Ein zweiter Parkplatz mit Abstellraum in der Garage ist optional für zusätzliche 24.500 € erhältlich. Die Anlage bietet außerdem zwei Swimmingpools – einen für Erwachsene und einen für Kinder – sowie einen Padel-Tennisplatz. Das Gelände ist komplett umzäunt und videoüberwacht. Der Strand ist nur 4 Autominuten entfernt, und ein Lidl-Supermarkt ist in nur 1 Gehminute erreichbar. Buchen Sie jetzt Ihren Besichtigungstermin, bevor alle Wohnungen vergeben sind!





