



GARTENAPARTMENT MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Málaga

REF# R5308651 – 329.000€



3

Schlafzimmer



2

Bäder



86 m²

Built



10 m²

Terrace

Entdecken Sie diese hervorragende Immobilie in Málaga, ideal für alle, die Komfort, Großzügigkeit und eine ausgezeichnete Anbindung an den Rest der Stadt suchen. Es handelt sich um eine Erdgeschosswohnung mit der Höhe einer ersten Etage. Wichtig ist, dass die auf Straßenniveau sichtbaren Fenster zur Garage gehören und nicht zur Wohnung. Die Wohnung liegt erhöht und bietet dadurch ein hohes Maß an Privatsphäre. Zudem verfügt sie über einen komfortablen und barrierearmen Zugang, der auch für Personen mit eingeschränkter Mobilität geeignet ist. Die Immobilie überzeugt durch eine praktische und funktionale Raumaufteilung. Sie verfügt über drei Schlafzimmer, ein vollständiges Badezimmer sowie ein separates Gäste-WC. Die Küche ist unabhängig, vollständig ausgestattet und verfügt über natürliche Belüftung. Zudem besteht die Möglichkeit, sie in den Wohnbereich zu integrieren, um einen offeneren und moderneren Raum mit mehr Licht und Großzügigkeit zu schaffen. Das Wohnzimmer ist geräumig und sehr hell, mit

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

großen Fenstern, die eine angenehme und wohnliche Atmosphäre schaffen. Als zusätzlicher Pluspunkt bietet die Wohnung einen privaten Innenhof, ideal, um den Außenbereich in Ruhe zu genießen. Eine großzügige Garage sowie ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen und bieten zusätzlichen Komfort und Stauraum. Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen und sehr gut angebundenen Lage mit allen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe: U-Bahn in wenigen Gehminuten, Bushaltestellen, Grünflächen, Schulen und Geschäfte. Eine vollständige, funktionale und hervorragend gelegene Immobilie, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investition.



