



PENTHOUSE MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Mijas

REF# R5303263 – 350.000€



2
Schlafzimmer



2
Bäder



108 m²
Built

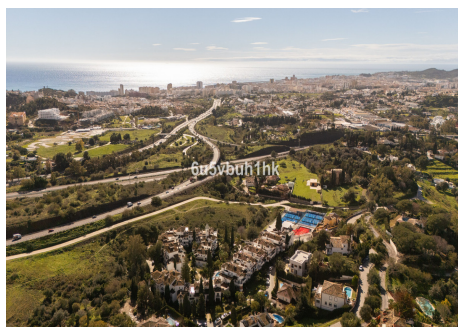
Vista Verde macht seinem Namen alle Ehre: ein grünes und ruhiges Wohngebiet, in dem der Alltag ohne Baulärm verläuft. Die sichere und schöne Umgebung bietet außergewöhnlichen Wohnkomfort, während die Lage gleichzeitig hervorragend ist – am Schnittpunkt von Marbella, Málaga, Fuengirola und Mijas Pueblo. Strände und Stadtzentren sind nur wenige Kilometer entfernt, die Schulen von Los Pacos sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar und der Flughafen Málaga liegt etwa 20 Autominuten entfernt. Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs in beide Richtungen (Fuengirola/Mijas) befinden sich in etwas mehr als 500 Metern Entfernung, mit regelmäßigen Busverbindungen an Werktagen sowie an Sonn- und Feiertagen. Die Attraktivität der Gegend wächst weiter durch die Eröffnung eines neuen hochwertigen Padel-Zentrums direkt neben der Wohnanlage sowie durch das legendäre Lew Hoad Sportzentrum, das nur wenige Kilometer entfernt liegt und Tennis- und Padelplätze, ein Fitnessstudio, Gruppenkurse und ein

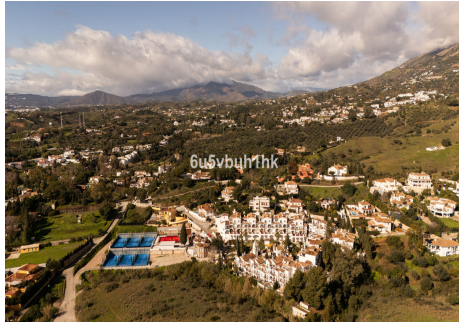
VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

hervorragendes Restaurant bietet. Dies macht die Gegend sowohl für Dauerbewohner als auch für Urlauber besonders attraktiv. Diese Wohnung im obersten Stockwerk ist zudem eine hervorragende Investitionsmöglichkeit. Die Zwei-Schlafzimmer-Wohnung ist von morgens bis abends sonnendurchflutet. Offene Meer- und Bergblicke sowie der wunderschöne Gemeinschaftsgarten mit Koiteichen schaffen eine besondere Atmosphäre – fast wie in einem ruhigen tropischen Ferienresort. Die Wohnung fühlt sich an wie ein kleines privates Haus auf dem Dach, dank der großen umlaufenden Terrasse, die sich zu nahezu allen Himmelsrichtungen öffnet. Die westlich ausgerichtete Terrasse verfügt über einen eigenen Grill und viel Platz, um die Abendsonne und entspannte Momente zu genießen. Die Küche und der Wohnbereich sind großzügig geschnitten und zeitlos renoviert. Beide Schlafzimmer sind gut dimensioniert, und alle Räume verfügen über eigene Klimaanlage, die ganzjährigen Wohnkomfort gewährleisten. Die Wohnung besitzt eine gültige Touristenlizenz und ist somit sofort für eine rentable Nutzung bereit. Die Kombination aus hervorragender Lage, einzigartiger Terrassenlösung, Meerblick und wachsender regionaler Attraktivität macht diese Immobilie sowohl für Eigennutzer als auch für Investoren außergewöhnlich interessant.







SIZE IS APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY