



VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Arenas

REF# R5285776 – 489.000€

IBI

900 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



125 m²

Built



2593 m²

Bauland



30 m²

Terrace

Exklusive Villa mit Meerblick und absoluter Privatsphäre in Arenas – Costa del Sol Sind Sie auf der Suche nach einer stilvollen Immobilie in Andalusien, die Ruhe, Privatsphäre und einen Panoramablick auf das Mittelmeer bietet? Dann ist diese freistehende Villa an den Hängen des Berges Bentomiz in Arenas (Málaga, Costa del Sol) genau das Richtige für Sie. Nur 20 Minuten von Algarrobo, 35 Minuten von Nerja und Frigiliana und 50 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt, verbindet diese Immobilie

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

perfekte Erreichbarkeit mit absoluter Ruhe. Merkmale der Immobilie: Freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern Absolute Privatsphäre und atemberaubender Meerblick Geräumiger Wohnbereich mit Lounge, Essbereich und offener, voll ausgestatteter Küche, Heizung mit Klimaanlage, Holzofen und elektrischer Wandheizung Zusätzlicher Wohnraum dank geschlossener Terrasse mit Glasvorhängen Zwei kürzlich renovierte Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und Toilette Die Schlafzimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet und die Badezimmer verfügen über elektrische Handtuchwärmer Outdoor-Living vom Feinsten: Große Terrasse mit Kunstrasen und Palmen Privater 8 x 4 Meter großer Swimmingpool mit Solarheizung Überdachter Bereich am Pool, ideal für die Einrichtung einer Außenküche (Pizzaofen und Spüle bereits vorhanden) Perfekt zum Entspannen, für Sommerabende und zum Bewirten von Gästen Zusätzliche Annehmlichkeiten: Elektrisches Eingangstor und schöne Auffahrt Großzügiger Parkplatz für Auto und Motorrad Stauraum für Waschmaschine und Lagerung Separater Abstellraum von ca. 25 m² für Gartenmöbel, Fahrräder, Werkzeuge oder Motorrad Lage: Arenas – Bentomiz (Axarquía, Málaga) Ruhige und grüne Lage mit maximaler Privatsphäre Dennoch leicht erreichbar und in der Nähe des Meeres, von Dörfern und Annehmlichkeiten Diese Immobilie ist ideal als Dauerwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Investitionsobjekt an der Costa del Sol. Eine einmalige Gelegenheit für diejenigen, die Ruhe, Komfort und Aussicht suchen. Vereinbaren Sie bald einen Besichtigungstermin. Immobilien mit diesen Vorteilen sind schnell verkauft.





