



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Fuengirola

REF# R5283223 – 780.000€



2

Schlafzimmer



2

Bäder



117 m<sup>2</sup>

Built



28 m<sup>2</sup>

Terrace

Neubauimmobilie in einer modernen Wohnanlage! Dieses elegante Apartment in der vierten Etage von South Residences – Leiro vereint zeitgemäßes Design, hohen Wohnkomfort und eine erstklassige Lage zwischen Meer und Bergen. Mit einer Gesamtfläche von 117 Quadratmetern bietet die Wohnung eine durchdachte Raumaufteilung mit einem hellen Wohn- und Essbereich mit offener Küche, zwei großzügigen Schlafzimmern mit Einbauschränken, zwei voll ausgestatteten Badezimmern sowie einer geräumigen privaten Terrasse mit teilweise Meerblick und beeindruckender Naturlandschaft. Große Schiebetüren verbinden Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander, sorgen für reichlich Tageslicht und schaffen ein angenehmes Raumgefühl. Hochwertige Ausstattungsmerkmale wie Feinsteinzeugböden, Designer-Tischlerarbeiten und nachhaltige Materialien wie Naturstein und Holz verleihen der Immobilie sowohl

VILLA ONE Luxury Homes | +34 687 83 44 03 | info@villaone.es | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Eleganz als auch Wohnwärme. Im Preis inbegriffen sind ein Tiefgaragenstellplatz sowie ein privater Abstellraum, die zusätzlichen Komfort und Stauraum bieten. Als Eigentümer profitieren Sie von exklusivem Zugang zu den Gemeinschaftseinrichtungen: Swimmingpools für Erwachsene und Kinder, Outdoor-Fitnessbereich, Fußwege, Coworking-Zone, Open-Air-Kino, Haustierpark sowie Grill- und Picknickbereiche. Darüber hinaus genießen Sie privilegierten Zugang zu den Dienstleistungen des renommierten Higerón Hotel Curio Collection, darunter Spa, Restaurants, Beach Club und Concierge-Service. Die Lage ist hervorragend: weniger als fünf Minuten vom Strand und von Naturgebieten entfernt und nur fünfzehn Autominuten vom internationalen Flughafen Málaga. Eine ideale Wahl sowohl als Hauptwohnsitz als auch als hochwertige Investition an der Costa del Sol.

