



VILLA MIT 20 SCHLAFZIMMER

📍 The Golden Mile

REF# R5211253 – 19.995.000€

IBI

14717 €/JAHR

Müll

184 €/JAHR



20

Schlafzimmer



21

Bäder



1785 m²

Built



7505 m²

Bauland



160 m²

Terrace

Im prestigeträchtigen Viertel La Capellanía, im Herzen der Goldenen Meile von Marbella, befindet sich dieses prächtige Anwesen im mediterranen Stil auf einem großzügigen Grundstück von 7.505 m². Es bietet atemberaubende Ausblicke auf das Meer, den majestätischen Berg La Concha und die eigenen, gepflegten Gärten. Mit einer Gesamtwohnfläche von 1.811 m² vereint die Residenz zeitlosen andalusischen Charme mit großzügigen Proportionen und raffinierter Eleganz. Insgesamt verfügt das Anwesen über 20

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1^a Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Schlafzimmer, einschließlich Gäste- und Personalunterkünften. Die Hauptvilla erstreckt sich über drei Ebenen. Das Erdgeschoss empfängt Sie mit großzügigen Empfangsbereichen, die auf weitläufige, überdachte Terrassen führen, einem formellen Speisesaal, einer geräumigen Küche mit Hauswirtschaftsbereichen sowie mehreren Schlafzimmern mit Bad en Suite, die sich um wunderschöne Patios gruppieren und die Innenräume mit natürlichem Licht durchfluten. Die obere Etage bietet weitere Schlafzimmer-Suiten, jeweils mit privaten Terrassen, die einen Panoramablick auf das Mittelmeer, die Berge und die üppigen Gärten eröffnen. Das Untergeschoss ist dem Freizeit- und Wellnessbereich gewidmet und bietet ein Fitnessstudio, eine Sauna und einen komfortablen Loungebereich sowie Gästeunterkünfte und Personalquartiere, die Komfort und Privatsphäre für Bewohner und Besucher gleichermaßen gewährleisten. Eine separate Gästevilla bietet unabhängige Unterkünfte mit mehreren Schlafzimmern, Bädern, einer großen Terrasse und einer Garage – ideal, um Gäste oder die erweiterte Familie zu beherbergen. Umgeben von makellos angelegten Gärten mit altem Baumbestand, offenen Rasenflächen und schattigen Terrassen strahlt dieses Anwesen Ruhe und Exklusivität aus, während es nur wenige Minuten von Marbellas besten Stränden, Restaurants und dem renommierten Puente Romano Resort entfernt liegt. Eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein herausragendes privates Refugium an einer der begehrtesten Adressen der Goldenen Meile von Marbella zu erwerben.







