



## GARTENAPARTMENT MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 La Duquesa

REF# R5202922 – 319.000€

Wohngeld

2028 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



107 m<sup>2</sup>

Built



47 m<sup>2</sup>

Terrace

WUNDERSCHÖNE 3-SCHLAFZIMMER-ERDGESCHOSSWOHNUNG MIT GROSSER PRIVATER TERRASSE Diese elegante 3-Zimmer-Erdgeschosswohnung in Manilva vereint Komfort, Stil und eine unschlagbare Lage. Strand, Schulen, Supermärkte und alle Annehmlichkeiten sind fußläufig erreichbar und Sabinillas, Puerto de la Duquesa, Estepona und Gibraltar sind schnell zu erreichen. Die voll möblierte und bezugsfertige Wohnung verfügt über 107 m<sup>2</sup> Wohnfläche und ist hervorragend nach Südosten ausgerichtet,

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1<sup>a</sup> Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

sodass sie den ganzen Tag über viel Tageslicht bietet. Sie verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer 47 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit überdachter Veranda – ideal zum Entspannen oder für gemütliche Stunden im Freien. Die Wohnung bietet außerdem eine voll ausgestattete Küche, drei Schlafzimmer (eines davon mit eigenem Bad) und zwei Badezimmer. Ein überdachter Parkplatz, ein Abstellraum und eine zentrale Klimaanlage sind ebenfalls vorhanden. Der Komplex bietet mehrere Gemeinschaftspools, weitläufige tropische Gärten und eine private und ruhige Lage, ideal für ganzjähriges Wohnen oder Ferienvermietung. Ein makellooses Anwesen, das sich durch Eleganz, Komfort und eine hervorragende Lage an der Costa del Sol auszeichnet. Wir empfehlen einen Besuch!



