



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 1 SCHLAFZIMMER

📍 Puerto Banús

REF# R5157457 – 329.900€

IBI

401 €/JAHR

Müll

180 €/JAHR

Wohngeld

1140 €/JAHR



1

Schlafzimmer



1

Bäder



75 m²

Built



5 m²

Terrace

Stilvolle Marbella-Oase in La Dama de Noche Wachen Sie auf mit dem Zwitschern der Vögel in üppigen tropischen Gärten, genießen Sie Ihren Morgenkaffee auf einer sonnenverwöhnten Terrasse und schlendern Sie hinunter nach Puerto Banús zum Mittagessen am Meer – so sieht der Alltag in La Dama de Noche aus. Dieses helle Apartment vereint Komfort und Eleganz, mit offenen Wohnbereichen, die nahtlos auf eine

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

große private Terrasse führen – der perfekte Platz für Cocktails bei Sonnenuntergang oder einen entspannten Brunch mit Freunden. Im Inneren erwarten Sie ein einladendes Wohnzimmer, eine moderne Küche und ein gemütliches Schlafzimmer – ein praktisches und charmantes Rückzugsrefugium. Gelegen in einer der etabliertesten Wohnanlagen Marbellas im Resort-Stil, genießen die Bewohner zwei große Swimmingpools, Paddle-Tennisplätze, gepflegte Gartenanlagen, 24-Stunden-Sicherheit und ein hauseigenes Restaurant. All dies nur wenige Minuten von Sandstränden, erstklassigen Golfplätzen und dem lebhaften Yachthafen von Puerto Banús entfernt. Ob Sie auf der Suche nach einem stilvollen Feriendomizil, einer Investition mit hoher Mietrendite oder einem permanenten Zuhause für den mediterranen Lebensstil sind – dieses Apartment verkörpert das Wesen des entspannten Lebens in Marbella.



