



VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Arenas

REF# R5083378 – 299.000€



3

Schlafzimmer



2

Bäder



180 m²

Built



6057 m²

Bauland



42 m²

Terrace

Descripción general de la propiedad Ubicada en las onduladas colinas de la región de Axarquía, esta casa de campo muy bien cuidada ofrece tranquilidad, privacidad y vistas panorámicas al mar, todo ello a poca distancia de la costa. Situada a solo 15 minutos de Vélez-Málaga y a 20 minutos de la playa de Torre del Mar, esta casa es ideal para aquellos que buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad. Características principales - Sala de estar luminosa y espaciosa y cocina abierta (totalmente equipada con horno, microondas y lavavajillas) - Sala de estar con aire acondicionado y estufa de leña - 3 dormitorios dobles con aire acondicionado - 2 baños (ducha y bañera) - Gran terraza (42 m²) con vistas al mar orientada al sur, perfecta para cenar o relajarse junto a la piscina privada (3x4 m) - Amplia parcela de 6000 m² con gran privacidad y entorno natural. - Planta baja diáfana de 70 m², ideal para crear un apartamento de invitados, un estudio o un trastero. - Acceso pavimentado, ¡sin caminos irregulares! Servicios y sistemas - Suministro

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

a través de un depósito de agua de 9000 litros (reabastecido por camiones de reparto). - Sin agua corriente, posibles soluciones ecológicas o autónomas. - Sistema de alarma para mayor tranquilidad
 Potencial de inversión - Con su distribución actual y su planta baja ampliable, esta propiedad es perfecta para: - Una vivienda familiar con unidad de alquiler - Una casa de vacaciones con alojamiento para invitados - Trabajo a distancia o vida nómada digital - Compradores que buscan soluciones autónomas o fuera de la red
 Cerca Vélez-Málaga: 15 minutos Torre del Mar (playa): 20 minutos Aeropuerto de Málaga: 45 minutos Rutas de senderismo y naturaleza por todas partes Visitas y contacto Esta es una oportunidad única para adquirir una villa totalmente equipada y lista para entrar a vivir con un potencial infinito en una de las regiones más bellas de Andalucía. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o solicitar una visita virtual.





