



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Manilva

REF# R5018392 – 490.000€

IBI

1144 €/JAHR

Wohngeld

3168 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



121 m²

Built



45 m²

Terrace

Großzügige Wohnung mit atemberaubendem, panoramischem Meerblick. Treten Sie ein in diese weitläufige Wohnung, in der Sie nahezu aus jedem Raum ein beeindruckender Meerblick erwartet. Mit drei gut geschnittenen Schlafzimmern und zwei Badezimmern (eins davon en-suite) bietet dieses Zuhause Komfort, Funktionalität und mediterranes Lebensgefühl pur. Die Einbauküche sowie der offene Wohn- und

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Essbereich führen nahtlos auf eine große Terrasse, die ebenfalls vom Hauptschlafzimmer aus zugänglich ist – der ideale Ort, um zu entspannen und den weiten Blick über das Mittelmeer zu genießen. Vom Wohn-/Essbereich, der Küche, dem Hauptschlafzimmer und der Terrasse aus genießen Sie einen traumhaften Panoramablick auf das Meer – eine Immobilie, die perfekt darauf ausgelegt ist, ihre außergewöhnliche Lage an der Küste voll auszuschöpfen. Im Preis inbegriffen sind zwei große Parkplätze in einer abgeschlossenen Garage sowie ein privater Abstellraum, was zusätzlichen Komfort und praktischen Mehrwert bietet – ideal sowohl für die ganzjährige Nutzung als auch als renditestarke Kapitalanlage. Die Wohnanlage befindet sich nur wenige Meter vom traumhaften Strand von Manilva entfernt – perfekt gelegen zwischen dem charmanten La Duquesa und dem eleganten Sotogrande. Der Flughafen von Gibraltar ist in nur 25 Minuten erreichbar, der internationale Flughafen Málaga in weniger als einer Stunde – beste Anbindung für entspanntes Reisen.





