



VILLA MIT 6 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

REF# R4986523 – 6.900.000€

IBI

5992 €/JAHR

Müll

280 €/JAHR

Wohngeld

2028 €/JAHR



6

Schlafzimmer



6

Bäder



890 m²

Built



2872 m²

Bauland



135 m²

Terrace

Eine großartige, kürzlich renovierte Villa mit einer perfekten Verschmelzung von zeitgenössischem Design und andalusischem Stil. Die Villa liegt in der begehrten Wohngegend von La Cerquilla. Südlage mit Blick auf La Concha. Privat und ruhig, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und der Golfclubs von Las Brisas und Los Naranjos. Hauptgeschoss: Eingangsfloor, großer Wohnbereich mit Kamin und hohen Decken, Essbereich mit offener Küche voll ausgestattete Küche mit Siemens und Neff-Geräten und einer Bar. Vier

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1^a Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Gästeschlafzimmer mit eigenem Bad, Büro, Gästetoilette, Wäschebereich. Zugang zu den überdachten und offenen Terrassen vom Wohnbereich in den Garten und Poolbereich. Erster Stock: Hauptschlafzimmer ensuite mit Ankleidebereich und direktem Zugang zur Terrasse. Untere Etage: ?Unterhaltungsbereich, ?Bodega, ?Kinoraum, ?Fitnessraum, ?Garage für ?6 Autos und Abstellraum. ?Separates, voll ausgestattetes Gäste- oder Personalapartment. Wunderschöne, gepflegte ?Gärten, ein ?Grillplatz ?und ein ?großer ?beheizter ?Pool. ?Die ?Möbel ?sind ?verhandelbar.





