



## VILLA MIT 7 SCHLAFZIMMER

📍 Benalmadena Costa

REF# R4982662 – 2.500.000€



7

Schlafzimmer



6

Bäder



735 m<sup>2</sup>

Built



5334 m<sup>2</sup>

Bauland

Herzlich willkommen in dieser wunderschönen Villa im andalusischen Stil mit einzigartigen Eigenschaften auf einem 5000 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Das Anwesen mit 7 Schlafzimmern und 6 Bädern befindet sich in Benalmádena Costa, nur wenige Gehminuten vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt. Beim Betreten des abgeschlossenen Grundstücks werden Sie sofort die Großzügigkeit in und um die Villa spüren. Links befindet sich eine Auffahrt zur Garage, rechts ein Carport für etwa sechs Autos. Durch die hölzerne Eingangstür gelangen Sie in einen schönen, hellen Flur, der zum Wohnzimmer mit großem Kamin und Essbereich führt. Der Essbereich ist mit einer komplett renovierten Küche mit Frühstücksbereich verbunden. Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das gesamte Haus ist mit Zentralheizung und Klimaanlage (warm/kalt) ausgestattet. Eine elegante Doppeltreppe führt in das Obergeschoss mit zwei Flügeln, auf jeder Seite befinden sich zwei Doppelzimmer mit eigenem Bad. Im

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1<sup>a</sup> Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

mittleren Stockwerk befindet sich eine echte Master-Suite mit Sitzecke, luxuriösem Badezimmer, Ankleidebereich und großer privater Terrasse mit herrlicher Aussicht. Im Untergeschoss befindet sich eine weitere Etage, deren Fenster und Türen ebenfalls in den Garten führen. Hier befindet sich der Unterhaltungsraum mit einem professionellen und einem antiken Snookertisch, Billardtisch, Kickertisch, Sitzecke mit Fernseher und Bar. Außerdem gibt es ein Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer und einen Abstellraum. Diese Etage kann auch als großzügige, unabhängige Wohnung genutzt werden. Außerhalb des Hauses befindet sich ein weiteres, komplett separates Studio-Apartment. Im Haupthaus führt das nach Süden ausgerichtete Wohnzimmer auf eine überdachte Terrasse mit herrlichem Blick auf den tropischen Garten, den großen Pool und das Mittelmeer. Rund um das Haus und am Pool gibt es verschiedene gemütliche Sitzgelegenheiten. Ein Grillplatz, ein Pavillon für Mahlzeiten im Freien, eine Bar im balinesischen Stil und ein riesiges Schachspiel sorgen für Unterhaltung mit Familie und Gästen. Auf der anderen Seite des Hauses befindet sich der naturnahe Garten mit verschiedenen Obstbäumen wie Zitronen, Orangen, Avocados, Granatäpfeln, Mandeln und Oliven. Außerdem gibt es zwei Ställe und eine Pferdeweide. Dieses Anwesen diente schon immer als glückliches Familienhaus, in dem auch Hochzeiten stattfanden. Es bietet ausreichend Platz für die Organisation einer Hochzeit und einen schönen Gang zu einem kleinen Tempel. Unbedingt sehen!







