



GARTENAPARTMENT MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

REF# R4982530 – 445.000€

IBI

504 €/JAHR

Müll

115 €/JAHR

Wohngeld

1080 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



115 m²

Built

Dieses beeindruckende Erdgeschoss-Apartment liegt nur wenige Minuten vom malerischen Yachthafen von Estepona entfernt und bietet eine unvergleichliche Lage sowie modernen Komfort. Es wurde kürzlich auf höchstem Niveau renoviert und wird vollständig möbliert und bezugsfertig verkauft. Das Apartment verfügt über ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, das einen privaten und ruhigen Rückzugsort bietet. Zwei weitere gut geschnittene Schlafzimmer teilen sich ein zweites modernes

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Badezimmer. Der helle und großzügige Wohn-Essbereich schafft eine gemütliche Atmosphäre, die perfekt zum Entspannen und Unterhalten geeignet ist, mit einer offenen Küche, die das Raumgefühl und die Fließfähigkeit verstärkt. Dank der Westausrichtung genießt das Apartment den ganzen Tag über viel natürliches Licht und bietet zusätzlich den Vorteil wunderschöner Sonnenuntergangsbilder. Treten Sie hinaus und Sie finden direkten Zugang zum weitläufigen Garten und zum Gemeinschaftspool, der perfekt für warme mediterrane Tage ist. Zur weiteren Bequemlichkeit gehört ein Tiefgaragenstellplatz, der sicheren und einfachen Zugang zu Ihrem Auto bietet. Das Apartment befindet sich nur 5 Gehminuten vom Hafen von Estepona und 10 Minuten vom Stadtzentrum entfernt. Alle benötigten Annehmlichkeiten sind bequem zu erreichen, von Restaurants und Cafés bis hin zu Geschäften und Dienstleistungen. Der einfache Zugang zu den Hauptstraßen und der A7 garantiert eine gute Anbindung an die umliegenden Gebiete. Egal, ob Sie nach einem Urlaubsziel, einem festen Wohnsitz oder einer guten Investition suchen, dieses schöne Apartment ist eine außergewöhnliche Wahl.

