



## PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Atalaya

REF# R4952059 – 640.000€



3

Schlafzimmer



2

Bäder



132 m<sup>2</sup>

Built



176 m<sup>2</sup>

Terrace

Penthouse mit großer Sonnenterrasse und atemberaubendem Meerblick in Gazules del Sol. Dieses fantastische Duplex-Penthouse befindet sich in einer der begehrtesten Gegenden des „Goldenen Dreiecks“ der Costa del Sol, in Benahavís bei Guadalmina. Umgeben von erstklassigen Golfplätzen und nur wenige Gehminuten von wichtigen Einrichtungen wie der Atalaya International School, Supermärkten und Restaurants entfernt, bietet diese Immobilie sowohl Luxus als auch Komfort. Das Penthouse verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Bäder, ein geräumiges Wohnzimmer, eine separate Küche mit Hauswirtschaftsraum, große Terrassen (58 qm) mit atemberaubendem Meer-, Berg- und Golfblick und eine riesige Sonnenterrasse von 118 qm. Der Preis beinhaltet zwei (2) Parkplätze und einen Abstellraum. In einer exklusiven, bewachten Wohnanlage genießen die Bewohner einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, vier Außenpools, einen beheizten Innenpool, eine Sauna, einen Fitnessraum, einen Padel- und Tennisplatz.

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

und wunderschön angelegte Gärten. Die Gemeinde Benahavis bietet viele Vorteile, wie z. B. kostenlosen Zugang zu Sprach- und Kunstkursen sowie zu einer Reihe von Sportarten, wenn man sich im Rathaus anmeldet. Benahavis ist bekannt für seine Restaurants und Tapas-Bars, die eine Vielzahl klassischer spanischer Gerichte und eine entspannte Atmosphäre bieten. Das Dorf bietet zahlreiche Aktivitäten und Attraktionen, wie Golfplätze, Spas, Tennisplätze, Wanderwege, Reiten, Wandern und vieles mehr. Und ist auch eine der reichsten und sichersten Gemeinden der Costa del Sol. Dies ist eine perfekte Gelegenheit für diejenigen, die ein qualitativ hochwertiges Haus in einer der besten Gegenden der Region suchen.



