



## DOPPELHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 La Cala Golf

REF# R4905658 – 650.000€



3

Schlafzimmer



3

Bäder



180 m<sup>2</sup>

Built



56 m<sup>2</sup>

Terrace

Dies ist ein neues Bauprojekt im La Cala Resort mit 26 geräumigen Reihenvillen direkt am Golfplatz mit Panoramablick auf das Resort und das Tal von Mijas. Süd-westlich ausgerichtet. Dreistöckige Immobilien in privater, nur für Bewohner zugänglichen Wohnanlage mit gemeinschaftlich nutzbarer Pool- und Gartenanlage. In der Wohnanlage werden Sie Ihre Traumimmobilie finden, wenn Sie bequem und funktionell, mit eigenem Keller, lichtdurchfluteten Wohnräumen, mit voll ausgestatteter, möblierter Küche, 3 großzügigen Schlafzimmern, einer weitläufigen, großen Terrasse und Garten wohnen möchten. Voraussichtlicher Übergabetermin: Oktober 2026 (Phase 1). Die Wohnanlage entspricht den aktuellen Baurichtlinien und erhält die Energieeffizienzklasse A. Die Immobilien befinden sich in bester Wohnlage an der Costa del Sol, ideal als Ferienwohnung, als ständiger Wohnsitz oder als Investition. Die Anlage liegt in La Cala Golf; Das La Cala Golf Resort bietet drei 18-Loch-Golfplätze, einen Spa mit Hydrotherapiezentrum, VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

ein hervorragendes 4-Sterne-Hotel, 2 Restaurants, 1 Bodega, eine Golfakademie (La Cala Golf Academy), 24-Stunden-Wachdienst und vielseitige Sporteinrichtungen (Tennisplätze, Paddel, Fußballfelder mit Profimaßen, Fitnessraum, und Freizeitzentrum), umgeben von herrlicher Landschaft. Mit dem Auto erreichen Sie in wenigen Minuten Mijas mit wunderschöner Altstadt und malerischen Gassen, die Shoppingmeilen von Marbella oder Fuengirola, oder auch das ansprechende Nachtleben von La Cala de Mijas oder Puerto Banús. Das neue Wohnprojekt bietet herausragende Wohnqualität in bester Lage im La Cala Golf Resort zu einem einmalig attraktiven Preis. Der Wohnkomplex liegt in ruhiger Umgebung zwischen dem Landschaftsschutzgebiet der Sierra de Mijas und dem Mittelmeer, nur 10 Minuten von den traumhaften Stränden der Costa del Sol, 20 Minuten von Marbella und 30 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt.



