



## PENTHOUSE DUPLEX MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

**REF# R4894990 – 2.695.000€**

IBI

1049 €/JAHR

Müll

171 €/JAHR

Wohngeld

7032 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3.5

Bäder



161 m<sup>2</sup>

Built



160 m<sup>2</sup>

Terrace

Willkommen in Ihrem zukünftigen Refugium am Meer! Eingebettet in der prestigeträchtigen Urbanisation in Estepona, ist dieses Penthouse-Duplex bereit, das luxuriöse Leben an der Küste neu zu definieren. Diese exquisite Residenz, die derzeit gebaut wird, verspricht eine unvergleichliche Mischung aus Raffinesse, Komfort und Bequemlichkeit.

Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie von einem atemberaubenden Blick auf das Meer aus jedem Blickwinkel fasziniert sein. Dieses sorgfältig entworfene Haus mit 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern bietet eine Fülle von natürlichem Licht und einen nahtlosen Übergang von drinnen nach draußen.

Auf den drei großen Terrassen, die nach Südwesten ausgerichtet sind, können Sie die bezaubernden Sonnenuntergänge über dem glitzernden Wasser des Mittelmeers genießen. Ganz gleich, ob Sie Gäste empfangen oder einen Moment der Einsamkeit suchen, diese Außenbereiche bieten den perfekten Rahmen für Entspannung und Verjüngung.

Gönnen Sie sich das ultimative Wellness-Erlebnis mit Ihrer eigenen privaten Sauna und dem Fitnessraum im Freien, wo Sie Ihre Sinne beleben und Ihren Körper inmitten der Ruhe der Natur pflegen können. Nach einem erfrischenden Workout können Sie sich in der Badewanne und der Dusche im Freien entspannen oder sich an der Feuerstelle in der Außenküche und im Essbereich entspannen, die ideal für Treffen im Freien unter dem Sternenhimmel sind.

Im Inneren wurde jedes Detail mit Bedacht ausgewählt, um Ihren Lebensstil zu verbessern. Die mit Gaggenau-Geräten ausgestattete Küche sorgt für kulinarische Exzellenz und Funktionalität. Eine geräumige Waschküche sorgt für Funktionalität, während ein Solarium einen ruhigen Rückzugsort zum Sonnenbaden oder zur Sternenbeobachtung bietet. Für diejenigen, die nach innerem Gleichgewicht suchen, gibt es ein Yogastudio mit kaltem Tauchbecken im Freien, das einen Zufluchtsort für Achtsamkeit und Meditation bietet.

Mit seiner unvergleichlichen Lage, den luxuriösen Annehmlichkeiten und dem zeitgenössischen Design verkörpert dieses Penthouse-Duplex den Inbegriff von Küsteneleganz. Willkommen in einem Leben des mühelosen Genusses und der zeitlosen Schönheit in Esteponas begehrtester Enklave.

LET US MOVE YOU!





