



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Benalmadena Costa

**REF# R4890310 – 420.000€**



2

Schlafzimmer



2

Bäder



128 m<sup>2</sup>

Built



20 m<sup>2</sup>

Terrace

Stilvolle Investitionsgelegenheit in Torrequebrada

Entdecken Sie diese herrliche Wohnung in der angesehenen und ruhigen Wohngegend von Torrequebrada. Mit einer ausgezeichneten Orientierung bietet atemberaubende Golfplatz und Meerblick, ist diese komplett renovierte Immobilie in natürlichem Licht gebadet.

Die wichtigsten Merkmale sind:

- Atemberaubender Blick auf den Golfplatz und das Meer
- Ein helles und geräumiges Wohnzimmer von 46m<sup>2</sup>.

- Zwei große Schlafzimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, sowie ein weiteres modernes Bad, beide mit begehbare Dusche. Beide Bäder sind renoviert.
- Eine voll ausgestattete 11 m<sup>2</sup> große Küche.
- Eine große, vielseitige Terrasse mit Lumon-Gehäusen und Verdunkelungsmöglichkeiten, die das ganze Jahr über genutzt werden kann.
- Eine private Garagenbox im Erdgeschoss mit Platz für ein Auto und ein Motorrad, ergänzt durch einen 15 m<sup>2</sup> großen Abstellraum und eine zusätzliche 4 m<sup>2</sup> große Lagereinheit.
- Klimaanlage mit Kanalisation und Wärme-/Kältepumpe für Komfort in allen Jahreszeiten.
- Gemeinschaftspool

#### Lage:

- 1,2 km zu den breiten Sandstränden von Benalmadena Costa
- In der Nähe von mehreren Golfplätzen und internationalen Schulen

Diese Gemeinde erlaubt kurzfristige Vermietungen, was sie zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit macht. Egal, ob Sie ein Ferienhaus oder eine Immobilie zur Erzielung von Mieteinnahmen suchen, diese Wohnung bietet die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und Rentabilität.

Die Wohnung ist über einen Aufzug oder eine Treppe erreichbar.

Lassen Sie sich diese ideale Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol nicht entgehen!



