



GARTENAPARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Nagüeles

REF# R4887982 – 425.000€

IBI

858 €/JAHR

Wohngeld

1680 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



114 m²

Built



23 m²

Terrace

Erdgeschosswohnung, wunderschön renoviert und gelegen in der prestigeträchtigen Gegend von Nagüeles, an Marbellas Goldener Meile. Diese exklusive Immobilie verbindet modernes Design, helle Räume und eine funktionale Aufteilung mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern (Hauptschlafzimmer en-suite), einer offenen Küche und einem Wohnzimmer, das auf eine charmante und geräumige private Terrasse führt – perfekt, um das Klima der Costa del Sol zu genießen. In einer Gemeinschaft mit

gepflegten Gärten und einem Pool gelegen, bietet sie eine ruhige und elegante Umgebung. Die privilegierte Lage sichert die Nähe zu Luxusdienstleistungen, Restaurants, Boutiquen, dem Strand und Golfplätzen. Eine ausgezeichnete Wahl sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Investition mit hoher Nachfrage und attraktiven Mieteinnahmen.





