



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

**REF# R4881742 – 1.295.000€**

IBI

726 €/JAHR

Müll

137 €/JAHR

Wohngeld

4080 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3

Bäder



115 m<sup>2</sup>

Built



27 m<sup>2</sup>

Terrace

Dieses atemberaubende Apartment mit Meerblick in einer der begehrtesten Strandanlagen von Estepona ist das perfekte Ferienhaus.

Das Anwesen wurde gerade von renommierten belgischen Designern vollständig renoviert, wobei

durchgängig hochwertige Materialien verwendet wurden, was zu einem luxuriösen und doch organischen Aussehen führte.

Das Konzept maximiert auch den Wohnraum des Apartments, da das Anwesen nun beeindruckende 3 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad sowie ein Gäste-WC bietet.

Mit einem zeitlosen und anspruchsvollen Innendesign sowie maßgeschneiderten Möbeln sind wir stolz, Ihnen dieses einzigartige schlüsselfertige Anwesen präsentieren zu können, das selbst den anspruchsvollsten Käufer beeindrucken wird.

Was die Lage betrifft, ist Alcazaba Beach nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Estepona entfernt und eine der prestigeträchtigsten Strandanlagen in erster Strandlinie mit einem Strandabschnitt von über einem halben Kilometer.

Sportanlagen: 7 Swimmingpools (einer beheizt), 5 Tennisplätze, 3 Paddle-Tennisplätze, 1 Fußballplatz mit Naturrasen, Kinderspielplatz, Fitnessstudio und Sauna.

Restaurant und Strandbar zur exklusiven Nutzung durch die Hausbesitzer.

Bibliotheksgebäude mit kulturellen Aktivitäten, die speziell auf das Studium der einheimischen Flora von Estepona ausgerichtet sind.

Verwaltungsbürogebäude und Sicherheitskontrollpunkt am Eingang.

Die zu dieser Wohnsiedlung gehörenden Gärten wurden vom Costa del Sol Gardeners Club mehrfach ausgezeichnet.





