



BAULAND MIT

📍 San Pedro de Alcántara

REF# R4880173 – 975.000€



Schlafzimmer



Bäder



710 m²
Built



1300 m²
Bauland

Exklusives, erschlossenes Baugrundstück in erstklassiger Lage in San Pedro de Alcántara, angrenzend an Guadalmina Alta und Altavista.

Mit einer Fläche von 1.300 m² ist dieses Grundstück von Grünflächen umgeben und bietet einen Panoramablick auf das Meer und die Berge.

Die Lage ist herausragend, in der Nähe von Golfplätzen wie Guadalmina, Atalaya und La Quinta, nur wenige Minuten vom Strand von San Pedro de Alcántara, sowie von Supermärkten und lokalen Annehmlichkeiten. Nur 5 Minuten von Puerto Banús und 45 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt.

Das Grundstück verfügt über eine genehmigte Baugenehmigung für eine Luxusvilla, einschließlich eines Basisentwurfs für eine Villa mit 710 m² Wohnfläche, 439 m² Terrassen und einer Tiefgarage. Das Projekt

umfasst 6 Schlafzimmer en Suite und bietet höchsten Komfort in einer privaten und natürlichen Umgebung.

Eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit in einer schnell wachsenden Region.