



PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 New Golden Mile

REF# R4875961 – 2.695.000€

IBI

1233 €/JAHR

Müll

171 €/JAHR

Wohngeld

8436 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



134 m²

Built



183 m²

Terrace

Exklusives Duplex-Penthouse mit spektakulärem Meerblick in Esteponas neuer Goldener Meile. Dieses nach Süden ausgerichtete Penthouse mit drei Schlafzimmern in der prestigeträchtigen Strandanlage Bahía del Velerín ist ein wahres Juwel an der Costa del Sol. Die Wohnung bietet einen atemberaubenden, unverbauten Meerblick und verfügt über 134 m² Wohnfläche sowie eine großzügige, 187 m² große Terrasse, auf der Sie die mediterrane Sonne in absoluter Privatsphäre genießen können. Komplet renoviert

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

und exquisit eingerichtet, ist dieses Haus vom ersten Tag an bezugsfertig. Die Innenräume bestehen durch großzügige, offene Wohnbereiche, eine Designerküche und luxuriöse Details im gesamten Gebäude und sorgen für einen komfortablen und eleganten Lebensstil. Im Obergeschoss ist die private Dachterrasse ein wahres Highlight mit Whirlpool, Sauna, Außenküche, Essbereich und Lounge-Bereich – ideal zum Entspannen und Genießen mit Blick auf das glitzernde Meer. Jedes Detail wurde berücksichtigt: ein Bang & Olufsen Soundsystem, ein elektrischer Kamin, ein Weinkühlschrank, ein Thermomix, eine freistehende Badewanne, ein Doppelgeschirrspüler, ein begehrter Kleiderschrank und brandneue Elektroinstallationen in deutscher Qualität. Die Bewohner genießen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, zwei Tiefgaragenstellplätze, einen Abstellraum, einen eigenen Waschraum, üppige tropische Gärten und Zugang zu einem großen Gemeinschaftspool mit Snackbar. All dies ist nur wenige Schritte vom Strand, gehobenen Restaurants, Boutiquen und wichtigen Annehmlichkeiten entfernt. Zwischen Marbella und Estepona gelegen, vereint dieses Penthouse Eleganz, Komfort und erstklassiges Küstenleben. Mit Esteponas charmanter Kopfsteinpflasterstraßen, Tapas-Bars und kulturellen Hotspots in der Nähe bietet es eine einmalige Gelegenheit für den ultimativen mediterranen Lebensstil.



