



GARTENAPARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Riviera del Sol

REF# R4873000 – 465.000€

Müll

80 €/JAHR

Wohngeld

3588 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



96 m²

Built



235 m²

Bauland



35 m²

Terrace

Schlüsselfertige, voll möblierte Neubauwohnung mit atemberaubendem Meerblick!

Diese außergewöhnliche Wohnung im Erdgeschoss verbindet modernen Luxus mit Ruhe im Freien und verfügt über einen 235 m² großen, privaten Garten, in dem Sie den ganzen Tag über die Sonne genießen können. Perfekt positioniert, um den atemberaubenden Blick auf das Meer und die Mijas-Berge zu

genießen, bietet diese Immobilie einen beneidenswerten Lebensstil an der Costa del Sol.

Hauptmerkmale:

- ° 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, die sich direkt auf die Terrasse öffnen und so den Komfort im Inneren mit der Schönheit des Außenbereichs vereinen.
- ° 2 Bäder mit luxuriösen begehbaren Duschen, Fußbodenheizung und eleganten Oberflächen.
- ° Voll ausgestattete offene Küche, die sowohl auf Funktionalität als auch auf Stil ausgelegt ist und sich ideal für die Zubereitung von Mahlzeiten eignet, während man den Blick auf den Garten und das Meer genießt.
- ° Großzügiger Außenbereich mit einer 35 m² großen Terrasse und einem 235 m² großen, pflegefreien Privatgarten, ideal zum Sonnenbaden, Unterhalten oder einfach nur zum Entspannen.

Premium-Annehmlichkeiten:

- ° Wellnessbereich mit Sauna, Hammam und Innenpool für ganzjährige Entspannung.
- ° Fitness-Center zur Unterstützung eines aktiven Lebensstils.
- ° Außenpools, einschließlich eines Hauptpools und eines separaten Kinderpools für Familienspaß.
- ° Überdachter Parkplatz für zusätzlichen Komfort und Sicherheit.

Beste Lage

Nur 4 km vom Herzen von La Cala de Mijas entfernt, sind Sie nur eine kurze Autofahrt von lebhaften Tapas-Bars, Geschäften und einer malerischen Küstenpromenade entfernt, die sich bis zum Yachthafen von Cabopino erstreckt. Durch die Nähe zum Calanova Golf Club haben Sie leichten Zugang zu Weltklasse-Golfplätzen und einer malerischen Umgebung. Durch die hervorragende Anbindung an die Autobahnen A7 und AP7 sind sowohl Málaga als auch Marbella mühelos zu erreichen.

Erleben Sie modernes Küstenleben mit gantzätigem Sonnenschein, atemberaubender Aussicht und unvergleichlichem Platz im Freien. Diese Wohnung ist ein seltener Fund und eignet sich perfekt als Hauptwohnsitz, Urlaubsdomizil oder Investitionsobjekt an der Costa del Sol.

Kontaktieren Sie uns jetzt, um Ihre Besichtigung zu vereinbaren! Begrenzte Zeitfenster verfügbar.



