



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Calahonda

REF# R4871881 – 269.000€

IBI

369 €/JAHR

Müll

80 €/JAHR

Wohngeld

1560 €/JAHR



2

Schlafzimmer



1

Bäder



72 m²

Built



12 m²

Terrace

Unvergessliche Gelegenheit! Geräumige Wohnung mit Meerblick in Calahonda

Verpassen Sie nicht die Chance, diese beeindruckende Wohnung zu Ihrem Eigen zu machen, die

atemberaubende Panoramablicke auf das Meer bietet. Diese geräumige Immobilie verfügt über 2 große Schlafzimmer und 1 Badezimmer, sowie ein helles Wohnzimmer mit offener Küche, perfekt, um unvergessliche Momente mit Familie und Freunden zu verbringen.

Stellen Sie sich vor, Sie entspannen sich auf Ihrer eigenen privaten Terrasse, während Sie die wunderbaren Meerblicke bewundern. Diese Wohnung, die sich im zweiten Stock mit Zugang zum Aufzug befindetet, umfasst zudem Gemeinschaftsparkplätze, gut gepflegte Gärten und einen schönen Pool.

Diese Wohnung ist wirklich außergewöhnlich und ideal sowohl als Ferienhaus als auch für eine permanente Residenz. Und das Beste? Sie verfügt über eine Ferienvermietungslicenz, die sie zu einer wichtigen Investitionsmöglichkeit macht.

In einer geschlossenen Wohnanlage gelegen, die Wohnungen und Penthäuser kombiniert, genießen Sie umfangreiche Gemeinschaftsbereiche mit Gärten und einem großen Pool. Die Immobilie befindet sich in unmittelbarer Nähe des La Siesta Golfplatzes und gegenüber dem Club del Sol, der 12 Tennisplätze, 4 Padelplätze und 4 Squashplätze bietet.

Gerade mal wenige Minuten mit dem Auto von der mautpflichtigen Autobahn und 10 Gehminuten von "The Strip", wo Sie eine lebendige Vielfalt an Bars und Restaurants finden. Der Strand und die Chiringuitos sind nur 20 Minuten zu Fuß entfernt.

Calahonda zeichnet sich durch eine breite Palette von Supermärkten, Geschäften, Banken, Cafés, Bars und Restaurants aus und ist somit der ideale Wohnort.

Kontaktieren Sie uns noch heute! Wir haben Schlüssel zur Verfügung, um Besichtigungen zu erleichtern. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, dort zu leben, wo Lebensqualität auf die Schönheit des Meeres trifft.



