



PENTHOUSE DUPLEX MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Benalmadena

REF# R4866811 – 750.000€

IBI

172 €/JAHR

Müll

853 €/JAHR

Wohngeld

2892 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



102 m²

Built



106 m²

Terrace

Dieses moderne Duplex-Penthouse bietet atemberaubende Meerblicke und eine außergewöhnliche Lage in Benalmádena, nur eine kurze Autofahrt vom Strand und dem charmanten Stadtzentrum von Benalmádena Pueblo entfernt. Die Immobilie verfügt über ein offenes Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten Küche, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und großzügige Terrassenflächen sowohl auf der Haupt- als auch auf der obersten Etage, die von einem der Schlafzimmer aus zugänglich sind. Die Dachterrasse bietet

atemberaubende Panoramablicke auf die Umgebung und das Meer, ausgestattet mit einem privaten Jacuzzi und viel Platz zum Sonnenbaden. Im Inneren verfügt das Apartment über Fliesenböden, sowie über Heiz- und Kühlsysteme, Fußbodenheizung, Rauchmelder und Alarmsysteme. Die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken für zusätzlichen Komfort ausgestattet. Die Immobilie befindet sich in einem gut gepflegten Wohnkomplex mit schönen Gemeinschaftsbereichen, darunter ein beeindruckender Gemeinschaftspool, ein Fitnessraum, Padel-Tennisplätze, ein Jacuzzi, ein Whirlpool, eine Sauna, ein Mehrzweckraum mit Kinosaal und ein Spielbereich für Kinder. Der Kaufpreis umfasst zwei Tiefgaragen-Stellplätze und einen Abstellraum. Die Immobilie befindet sich in Benalmádena, in der Nähe des Zentrums von Benalmádena Pueblo, das für seine Vielzahl an Restaurants und Bars bekannt ist, und nur eine kurze Autofahrt von den besten Stränden der Gegend entfernt. Mit einfachem Zugang zur Küstenstraße und Autobahn ist der Flughafen Málaga nur 15 Minuten entfernt. Dieses Apartment ist perfekt als Zweitwohnsitz, Ferienhaus oder Anlageimmobilie und bietet ein hervorragendes Potenzial für langfristige Vermietungen.





